

Z á p i s č. 11/ 2008

Obecní úřad Veliká Ves

Zápis č. 11/ 2008

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Veliká Ves

konaného dne 2. července 2008 na obecním úřadě

ve Veliké Vsi v 18. 30 hod.

Členů zastupitelstva - přítomno : 7

občanů přítomno : 4

zapisovatel : Svobodová Martina

Program:

1. Přijetí nového člena zastupitelstva za odstupující pí. Maierovou
2. Kontrola usnesení č. 10 ze dne 4. 6. 2008
3. Poplatky za připojení ing . sítí zejména pro novou výstavbu
4. Různé
5. Diskuze

Ověřovatelé z minulého jednání: Josef Špeta, Slavoj Jistebnický

Ověřovatelé z dnešního jednání: Milan Surovec, Josef Špeta

.....

Ing. Václav Hanykýř

starosta obce

Špeta Josef

ověřovatel zápisu

Surovec Milan

ověřovatel zápisu

Jednání Zastupitelstva obce veliká Ves zahájil starosta obce v 18. 37 hod. Přivítal členy OZ,

přítomné občany a ujal se řízení jednání OZ. Konstatoval, že počet přítomných je 7, tedy

je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta obce předložil návrh na schválení programu, ke kterému nebyl podán

Žádný protinávrh ani úprava.

Hlasování: Schválení programu jednání zastupitelstva

- pro - 7 hlasů
- **návrh byl schválen jednomyslně**

1. Zastupitelstvo obce obdrželo dne 23. 6. 2008 žádost paní heleny Maierové o odstoupení z výkonu funkce člena zastupitelstva k nejbližšímu možnému termínu z rodinných důvodů.

Novým členem zastupitelstva byl podle volební listiny zvolen pan Jiří Jirsák, bytem Veliká Ves 8, který přednesl slib.

2. Kontrola usnesení č. 10/ 2008 ze dne 4. 6. 2008

- byla provedena nová elektroinstalace v kostele sv. Vavřince ve Veliké Vsi, osazení a připojení věžních hodin bude provedeno v druhé polovině července

tohoto roku

- dotace pro místní knihovnu – zastupitelstvo obce projednalo a odsouhlasilo žádost o dotaci na obecní knihovnu ve výši 27. 900,- Kč. Vzhledem k personálním

změněnám na krajském úřadě v resortu přidělování dotací bude až nyní starosta obce

kontaktovat příslušného nového pracovníka ke sjednání schůzky

- návrh na uzavření smlouvy obce Veliká Ves se ZŠ Odolena Voda – starosta obce jednal se starostkou Odoleny Vody pí. E. Odehnalovou ve věci projednání smluvního vztahu se ZŠ Odolena Voda, obě strany budou v jednání pokračovat

- stížnost pí. Milatové na nedostatečný tlak ve vodovodním řádu pan Špeta provádí místní měření tlaku vody a z tohoto měření vyplývá, že dodavatel –

firma VEOLIA – nedodává dostatečný tlak vody na vodovodním přivaděči od Korycan,

proto se starostovi obce ukládá, požádat písemně firmu Veolia o kontrolní měření

tlaku vody v naší obci a jeho případné zvýšení

3. Poplatky za připojení ing. sítí zejména na novou výstavbu

- vzhledem k tomu, že je v současné době kapacita ČOV naplněna, hodnota tlaku na vodovodním přivaděči je nedostačující, tento bod se odkládá k dalšímu

projednání až po dořešení stávajících potíží

4. Různé

- Pan M. Plaček, který je zplnomocněn k jednání za firmu Quo vadis nemo s. r. o.,

předložil osobně zastupitelům oznámení o změně vedení vodovodního přivaděče

k novým parcelám č. 30/12 až 30/25 vše v k. ú. Veliká Ves

Zastupitelstvo toto oznámení bere na vědomí

- Na květnovém zasedání dne 14. 5. 2008 pan Plaček jako jednatel žádal zastupitele

obce o vydání souhlasného stanoviska pro územní řízení – rozhodnutí o umístění

stavby pro 14 rodinných domů na parc. č. 30/12 až 30/25 vše v k. ú. Veliká Ves.

Vzhledem k tomu, že došlo ze strany zastupitelstva k pochybnosti ohledně

původního počtu parcel, který byl předložen při žádosti o dělení pozemků, zastupitelstvo se rozhodlo toto stanovisko neschválit. Tato situace byla za přítomnosti pana Plačka objasněna a zastupitelstvo došlo k závěru, že původní

i současný počet parcel je shodný, proto ruší své původní zamítavé stanovisko.

- Starosta obce dne 3. 7. 2008 vstoupí do jednání s firmou ENVI-PUR ohledně rozšíření

kapacity stávající ČOV (čističky odpadních vod)

- Pan Pelikán, jednatel firmy Velkoves, zaslal zastupitelstvu písemné oznámení o změně

výjezdu komunikace pro parc. č. 870 v k. ú. (plánovaná nová výstavba za kravínem)

na silnici III. Třídy vedoucí z Veliké Vsi na Předboj. Firma Velkoves zároveň předložila

souhlasná stanoviska od SÚS Mnichovo Hradiště, MÚ Brandýs nad Labem a PČR.

Zastupitelstvo projednalo tuto změnu a vzneslo připomínku. Vzhledem k tomu, že tento

Výjezd ústí přímo na silnici III. třídy, zastupitelstvo postrádá z důvodu bezpečnosti chodník

pro pěší ve směru do obce. Zastupitelstvo vydá k tomuto oznámení stanovisko po vyřešení

této připomínky.

- MÚ Neratovice zaslal oznámení společného jednání o návrhu změny č. 8 územního plánu

sídelního útvaru Neratovice, které se koná 13. 7. 2008 od 13.00 hod. na MÚ Neratovice.

- Zastupitelstvo obdrželo kolaudační rozhodnutí stavebního úřadu Odolena Voda na kanalizační

přípojku p. J. Doležala, Veliká Ves č. 44

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal sdělení o vyhlášení výběrového

řízení ve věci:

rodinný dům č. p. 24 na parc. č. 18/1 v k. ú. Veliká Ves (dům po V. Hanušovi)

včetně pozemků parc. č. PK 113, 551, 552, 624, 625, 873/12, 873/16

O termínu vyhlášení nás bude úřad informovat.

- Český inspektorát životního prostředí zaslal protokol o kontrole provozu ČOV – nebyly zjištěny podstatné závady (majitelem ČOV je obec Veliká Ves, provozovatelem VaK Zápy s. r. o.)
Zastupitelstvo bere na vědomí
- Starosta obce zaslal žádost pí. Ing. Čermákové na zpracování projektové dokumentace
ohledně prodloužení vodovodního řádu a zároveň požádal Ing. Čermákovou o zkrácení termínu zpracování.
- Obec Veliká Ves obdržela pozvání na oslavu 780 let výročí obce Panenské Břežany, která se koná 30. 8. 2008
- Pan J. Knirsch zaslal OZ žádost na pronájem místního pohostinství (viz příloha č. 1)
Zastupitelstvo vzalo žádost na vědomí a pana Knirsche bude kontaktovat k osobnímu jednání.
- Vzhledem k tomu, že odstupující pí. H. Maierová měla podpisové právo za obec k podepisování příkazů plateb, musí zastupitelstvo pověřit k tomuto úkonu jiného člena OZ.
Zastupitelstvo proto navrhuje pana Slavoje Jistebnického jako druhou osobu s podpisovým právem ze obec Velikou Ves.

Hlasování: Schválení nového podpisového práva pro člena zastupitelstva pana Slavoje Jistebnického za odstupující paní Helenu Maierovou.

- pro – 7 hlasů
- **návrh byl schválen jednomyslně**

5. Diskuze

- Nová podoba daně z nemovitosti –
Podle této nové podoby daně z nemovitosti mají všechny obce a města právo navýšit koeficient

této daně. Daně, které občané zaplatí za své nemovitosti, vrací finanční úřad zpět obcím. Vzhledem

k tomu, že ne všichni občané platí řádně daně za svých nemovitostí, se starostovi obce ukládá,

požádat finanční úřad o vydání seznamu plátců daně z nemovitosti. Po provedení kontroly dle tohoto

seznamu zastupitelstvo zváží, zda využije či ne možnost navýšit koeficient této daně.

- Zastupitelstvo dále znovu projednávalo umístění přechodu pro chodce z důvodu bezpečnosti a snížení

rychlosti projíždějících vozidel v naší obci v úseku od OÚ k chodníku u pí. Krátké včetně

dopravního značení a osvětlení, které obec poskytne z vlastních prostředků.

Hlasování: Schválení umístění přechodu pro chodce v úseku od OÚ k chodníku u pí. Krátké

včetně dopravního značení a osvětlení.

- pro – 7 hlasů

- **návrh byl schválen jednomyslně**

- Zastupitelstvo obdrželo odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu k dělení pozemků v lokalitě

Na Rovinkách ze dne 30. 5. 2008. Toto odvolání podali někteří účastníci řízení, kteří jsou vlastníky

dotčených pozemků v této lokalitě. Stavební úřad vyzývá všechny účastníky řízení včetně obce

Veliká Ves, aby podali vyjádření k tomuto obsahu do 11. 7. 2008.

Zastupitelstvo obce trvá na svém původním rozhodnutí neschválit dělení pozemků v této lokalitě,

protože v současné době skutečně neexistuje jiná přístupová cesta do této lokality, než je

silnice v Kateřinkách.

Informace pro občany:

V době prázdnin, tj. červenec a srpen, budou úřední hodiny na OÚ pouze v pondělí od 18. 00 do 20. 00 hod.

Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 22. 10 hod.

Zapsala: M. Svobodová

Příloha: - usnesení č. 11 – rozhodnutí zastupitelstva ze dne 2. 7. 2008
- příloha č. 1 – žádost pana Knirsche

Usnesení č. 11/ 2008

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 2. července 2008

na obecním úřadě ve Veliké Vsi v 18. 30 hod.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program jednání zastupitelstva ze dne 2. 7. 2008.
2. Umístění přechodu pro chodce z důvodu bezpečnosti chodců a snížení rychlosti projíždějících vozidel v naší obci v úseku od OÚ k chodníku u pí. Krátké včetně dopravního značení a osvětlení.
3. Podpisové právo pro člena zastupitelstva p. Slavoje Jistebnického za odstupující pí. H. Maierovou

Zastupitelstvo obce ukládá:

4. Starostovi obce písemně požádat firmu Veolia o kontrolní měření tlaku vody v naší obci a na vodovodním přivaděči od Korycan a případné zvýšení tohoto tlaku.
5. Starostovi obce osobně požádat finanční úřad o vydání seznamu plátců daně z nemovitosti v naší obci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

6. Oznámení pana Martina Plačka, jednatele firmy Quo vadis nemo s. r. o., o změně vedení vodovodního řádu k novým staveb. Parcelám č. 30/12 až 30/25 vše v k. ú. Veliká Ves.
7. Oznámení MÚ Neratovice o společném jednání o návrhu změny č. 8 územního plánu sídelního útvaru Neratovice, které se koná 13. 7. 2008 od 13. 00 hod. na MÚ Neratovice.
8. Kolaudační rozhodnutí stavebního úřadu Odolena Voda na kanalizační přípojku pro p. J. Doležala, Veliká Ves č. 44.
9. Sdělení úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o vyhlášení výběrového řízení ve věci: Rodinný dům č. p. 24 na parc. č. 18/1 v k. ú. Veliká Ves (dům po V. Hanušovi) včetně pozemků parc. č. PK 113, 551, 552, 624, 625, 873/12, 873/16 vše v k. ú. Veliká Ves.
O termínu vyhlášení nás bude úřad informovat.

10. Protokol Českého inspektorátu životního prostředí o kontrole provozu
ČOV – nebyly

zjištěny podstatné závady.

11. Žádost p. J. Knirsche na pronájem pohostinství ve Veliké Vsi. Pan
Knirsch bude

zastupitelstvem kontaktován k osobnímu jednání.

Zastupitelstvo obce ruší:

12. Zastupitelstvo obce vydalo dne 14. 5. 2008 nesouhlasné stanovisko
pro územní

řízení – rozhodnutí o umístění stavby pro 14 rodinných domů na parc.
č. 30/12 až

30/25 vše v k. ú. Veliká Ves z důvodu pochybnosti ohledně původního
počtu parcel

při žádosti o dělení pozemků. Tato situace byla za přítomnosti pana
Plačka objasněna

a zastupitelstvo došlo k závěru, že původní i současný počet parcel je
shodný, proto

zastupitelstvo ruší své původní zamítavé stanovisko.

Zapsala: M. Svobodová

.....
.....

Ing. Hanykýř Václav
Martina

starosta obce
obce

Svobodová

místostarostka