

Z á p i s č. 12 / 2008

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Veliká Ves

konaného dne 4. září 2008 na obecním úřadě

ve Veliké Vsi v 18.30 hod.

Členů zastupitelstva - přítomno : 7

- občanů přítomno : 6

Zapisovatel : Svobodová Martina

Program:

1. Kontrola usnesení č. 11 ze dne 2. 7. 2008
2. Volby do zastupitelstva střeđočeského kraje
3. Různé
4. Diskuse

Ověřovatelé z minulého jednání : Špeta Josef, Jistebnický Slavoj

Ověřovatelé z dnešního jednání : Ing. Černíková Jitka, Jirsák Jiří

.....
Ing. Hanykýř Václav

starosta obce

.....
Ing. Černíková Jitka

ověřovatel zápisu

.....
Jirsák Jiří

ověřovatel zápisu

Jednání zastupitelstva obce Veliká Ves zahájil starosta obce v 18.35 hod.
Přivítal členy OZ,

přítomné občany a ujal je řízení jednání zastupitelstva obce.

Konstatoval, že počet přítomných členů je 7, tedy zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta obce předložil návrh na schválení programu, ke kterému nebyl podán žádný

protinávrh ani úprava programu.

Hlasování: Schválení programu jednání zastupitelstva

- pro - 6 hlasů

- zdržel se – 1 hlas

- návrh byl schválen

Vzhledem k tomu, že se nedodrží jeden z bodů stanovených zákonem, a to vyvěšení základních

bodů programu 7 dní před zasedáním zastupitelstva, starostovi obce se ukládá před každým zasedáním

obecního zastupitelstva vyvěsit a vyhlásit základní body programu zasedání zastupitelstva min. 7 dní před zahájením.

V opačném případě zastupitelé neschválí program jednání zastupitelstva.

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce se na přání občanů vyvěšuje na třech místech v naší obci

(tj. na vývěsní tabuli u OÚ, u místního obchodu a v ulici nových rodinných domů směr Odolena Voda.

1. Kontrola usnesení č. 11/2008 ze dne 2. 7. 2008

- Starosta obce znovu jednal se starostkou města Odolena Voda ve věci smluvního vztahu se školou

v Odoleně Vodě. Vzhledem k tomu, že v Odoleně Vodě došlo k navýšení počtu obyvatel, a tím naplnění

školy vlastními žáky, nemůže se zavázat smluvním vztahem.

- bod č. 2. Umístění přechodu pro chodce s osvětlením

- bod splněn

- bod č. 3. Podpisové právo pro člena zastupitelstva p. Slavoje Jistebnického
 - bod nebyl splněn, starosta obce spolu s p. Jistebnickým požádá příslušnou banku o schůzky ohledně nového podpisového práva.

- bod č. 4. Tlak vody v naší obci
 - bod nadále trvá, zastupitelstvo obce řeší nedostatečný tlak vody v naší obci -
 - starostovi obce se ukládá předložit do příštího zasedání odborně zpracované informace od firmy VEOLIA, zda je při tomto nedostatečném tlaku vody v naší obci možná výstavba nových rodinných domů či nikoliv.

- bod č. 5. Seznam plátců daně z finančního úřadu
 - bod nebylo možno splnit, starosta obce osobně požádal na příslušném finančním úřadě o vydání seznamu plátců (nebo neplatičů) daně z nemovitostí v naší obci. Tento seznam nám bohužel nebyl vydán z důvodu ochrany osobních údajů.

- bod č. 6. Oznámení p. Martina Plačka jednatele firmy Quo vadis nemo s.r.o. o změně vedení vodovodního řadu
 - p. M. Plaček předložil zastupitelstvu obce oznámení o změně vedení vodovodního řadu k novým stav. parcelám č. 30/12 až 30/25 v k.ú. Veliká Ves. Při místním šetření zastupiteli obce bylo ale zjištěno, že se neprovádí změna ve smyslu výměny vodov. potrubí, ale pokládá se další nová přípojka. Z tohoto důvodu zastupitelstvo navrhuje pověřit p. Jiřího

Jirsáka, aby požádal stavební úřad v Odoleně Vodě o prověření a prošetření nové vodovodní přípojky k parc.č. 30/12 až 30/25, zda bylo postupováno podle předpisů. V opačném případě obec doporučuje odstranění této přípojky.

Hlasování: Schválení pověření panu Jiřímu Jirsákovi, aby požádal stavební v Odoleně Vodě o prověření a prošetření nové vodovo. přípojky k parc.č. 30/12 až 30/25, zda bylo postupování podle předpisů. V opačném případě OZ doporučuje tuto přípojku odstranit.

- pro – 7 hlasů

- návrh byl schválen jednomyslně

2. Volby do zastupitelstva Středočeského kraje

Vzhledem k nadcházejícím volbám do zastupitelstva Středočeského kraje, starosta obce jmenoval zapisovatele okrskové volební komise paní Ing. Jitku Černíkovou.

3. Různé

- MÚ Neratovice zaslal oznámení o změně č. 7 územního plánu sídelního útvaru Neratovice.

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal oznámení o zahájení výběrového řízení na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v k.ú. Veliká Ves, a to: - dům č.p. 24 na parc.č. 18/1 (dům a pozemky po panu Hanušovi)

- pozemky ve zjed. evidenci PK parc.č. 113, 551, 552, 624, 625, 873/12, 873/16

Minimální kupní cena činí Kč. 1.805.000,-
(jedenmilionosmsetpěttisíckorunčeských)

Zájemci se mohou písemně přihlásit do 30. 9. 2008 do 15.00 hod. na adresu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště Střední Čechy

nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

Účastník je povinen složit kauci ve výši 10% vyhlášené kupní ceny, tj.

Kč 180.500,- (jednostoosmdesáttisícpětsetkorunčeských).

další podrobnosti viz. vývěsní tabule.

- Stavební úřad v Odoleně Vodě zaslal sdělení o zahájení kolaudačního řízení na kanal. přípojky pí. Zd. Bathóvé a manž. Klepsovým v k.ú. Veliká Ves.

- Stavební úřad v Odoleně Vodě zaslal oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání ohledně umístění stavby - kopaná studna indiv. zásobování domácnosti pro p. L. Čuchala v k.ú. Veliká Ves.
- Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal kolaudační souhlas na přeložku příp. NN p. T. Čihala v k.ú. Veliká Ves.
- MÚ Brandýs n/Labem uděluje souhlas na rekonstrukci mostku ke Korycanům.
- Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal územní rozhodnutí a stavební povolení na kanalizační přípojku pí. Ing. J. Hruškové Veliká Ves č.p. 100.
- Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal osvědčení o existenci stavby rod. domu č.p. 3, existenci zem. stavby (chléva), stavby tenisového kurtu a ostatní plochy p. L. Lysáka Veliká Ves č.p. 3.
- Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal souhlas s užíváním stavby – terénní úpravy – tenisový kurt na parc.č. 37 a parc. č. 10 v k.ú. Veliká Ves.
- Stavební úřad v Odoleně Vodě zaslal oznámení o zahájení územního a stavebního řízení – kolna – na parc.č. 43/7 v k.ú. Veliká Ves manž. Tahavských.

- Obecní úřad Veliká Ves zaslal stanovisko obecního zastupitelstva firmě Velkoves k připojení pozemku parc.č. 870 na silnici III. tř./24213 v k.ú. Veliká Ves (viz. zápis č. 11/2008 ze dne 2. 7. 2008).
- Obecní úřad Veliká Ves zaslal stavebnímu úřadu v Odoleně Vodě vyjádření k dělení pozemků v lokalitě na Rovinkách.
- Krajský úřad Středočeského kraje zaslal rozhodnutí odboru územního a stavebního řízení k lokalitě na Rovinkách (viz. úřední deska).
- Obecní úřad Veliká Ves zaslal oznámení Probační a mediační službě ČR o ukončení výkonu trestu – odpracování 250 hod. obecně prospěšných prací u ods. sl. Evy Herákové.

4. Diskuse

- Zastupitelstvo obce ukládá pí. Martině Svobodové zjistit do příštího zasedání zastupitelstva k jakému účelu je zapsán na Kat. úřadu obecní pozemek ve zjed. evidenci parc.č. PK 906 v k.ú. Veliká Ves.
- Obec Veliká Ves obdržela od Krajského úřadu dotaci ve výši Kč 25.000,- pro knihovnu na pořízení nového počítače a dalšího počítačového vybavení s tím související. Zastupitelstvo obce ukládá p. Sl. Jistebnickému zajistit

pořízení tohoto vybavení. Zastupitelstvo dále navrhuje odsouhlasení pořízení počítačového vybavení do místní knihovny a navýšení této částky o Kč 5.000,-, tj. celkem Kč 30.000,-.

Hlasování: Schválení pořízení počítačového vybavení pro místní knihovnu ve výši Kč 30.000,-.

- pro - 7 hlasů

- návrh byl schválen jednomyslně

- Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 2 ve věci dotace na knihovnu ve výši Kč 25.000,-.

- Firma Central Group zaslal žádost o projednání minimálních parcel v lokalitě Příděli ohledně možné plošné výstavby v naší obci. Vzhledem k tomu, že bude probíhat změna územního plánu, obecní zastupitelstvo v současné době neuvažuje o této nabídce ohledně plošné výstavby rod. domů této firmy v naší obci.

- Zastupitelstvo obce předložilo návrh ke schválení na splacení další splátky revolvingového úvěru na ČOV vedeného u ČS, a.s. se sídlem v Praze 9 v částce Kč 300.000,- (třistatisíckorunčeských).

Hlasování: Schválení splacení další splátky revolvingového úvěru na ČOV vedeného u ČS, a.s. v částce Kč 300.000,- (třistatisíckorunčeských).

- pro - 7 hlasů

- návrh byl schválen jednomyslně

V této souvislosti obecní zastupitelstvo ukládá pí. Havlíčkové do příštího zasedání prověřit datum splatnosti revolvingového úvěru na ČOV vedeného u ČS, a.s.

- Paní Macanová vznesla stížnost obecnímu zastupitelstvu na špatný stav vozovky (krajnice) v úseku u nových rod. domů směr Odolena Voda.

V případě míjení dvou velkých vozidel (nebo autobusů) musí vozidlo jedoucí od Předboje zastavit na krajnici, již tak velmi propadlé a dát přednost protijedoucímu vozidlu. V této souvislosti zastupitelstvo obce ukládá starostovi vstoupit do jednání s odborem dopravy a dopravním inspektorátem ohledně upřednostnění jízdy na silnici (dopravní značení) směrem na Odolenu Vodu a případnou opravu této krajnice.

- Vzhledem ke špatnému stavu hřbitovní zdi v naší obci se starosta pokusí opatřit finanční prostředky z dotací Krajského úřadu na tuto opravu.

- Zastupitelstvo obce znovu projednávalo pořízení světelných informačních tabulí na měření rychlosti v naší obci. Panu Jiří Jirsákovi se ukládá zajistit do příštího zasedání nabídky na pořízení těchto tabulí.

Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 22.10 hod.

Zapsala: M. Svobodová

Příloha: - usnesení č. 12 – rozhodnutí zastupitelstva ze dne 2. 7. 2008

U S N E S E N Í

č. 12/2008 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves

konaného dne 4. září 2008 v 18.30 hod na obecním úřadě

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e :

1. Program jednání zastupitelstva ze dne 4. 9. 2008

2. Pověření pana Jiřího Jirsáka, aby požádal stavební úřad v Odoleně Vodě ohledně prověření a prošetření nové vodovodní přípojky k parc.č. 30/12 až 30/25, zda bylo postupování podle předpisů. V opačném případě zastupitelstvo doporučuje, aby stavební úřad nechal tuto novou přípojku odstranit.

3. Splacení další splátky revolvingového úvěru na ČOV vedeného u ČS, a.s. v částce Kč 300.000,- (třistatisíckorunčeských).

4. Pořízení počítačového vybavení pro místní knihovnu z dotace Krajského úřadu ve výši Kč 25.000,-. K této částce OZ schválilo navýšení o Kč 5.000,- na celkovou částku Kč 30.000,-.

Zastupitelstvo obce u k l á d á :

5. Starostovi obce před každým zasedáním zastupitelstva vyvěsit a vyhlásit základní body programu zasedání zastupitelstva min. 7 dní před zahájením. V opačném případě zastupitelé neschválí program jednání zastupitelstva.

6. Starostovi obce předložit do příštího zasedání odborně zpracovanou informaci od firmy VEOLIA, zda je při nedostatečném tlaku vody v naší obci možná

výstavba nových rodinných domů či nikoliv.

7. Pí. Martině Svobodové zjistit do příštího zasedání zastupitelstva, k jakému účelu je zapsán na Kat. úřadu obecní pozemek ve zjed. evidenci parc.č. PK 906 v k.ú. Veliká Ves.
8. P. Sl. Jistebnickému zajistit pořízení počítačového vybavení pro místní knihovnu ve výši do Kč 30.000,-.
9. Starostovi obce vstoupit do jednání s odborem dopravy a dopravním inspektorátem ohledně upřednostnění jízdy na silnici (dopravní značení) směrem na Odolenu Vodu a případnou opravu této krajnice. Jedná se o úsek silnice (krajnice) u mostku u nových rod. domů směr Odolena Voda.
10. Panu Jiří Jirsákovi zajistit do příštího zasedání nabídky na pořízení světelných informačních tabulí na měření rychlosti v naší obci.
11. Pí. Havlíčkové do příštího zasedání prověřit datum splatnosti revolvingového úvěru na ČOV vedeného u ČS, a.s.

Zastupitelstvo bere na vědomí:

12. Rozpočtové opatření č. 2 ve věci dotace na knihovnu ve výši Kč 25.000,-.

13. MÚ Neratovice zaslal oznámení o změně č. 7 územního plánu sídelního útvaru Neratovice.

14. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal oznámení o zahájení výběrového řízení na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v k.ú. Veliká Ves, a to: - dům č.p. 24 na parc.č. 18/1 (dům a pozemky po panu

Hanušovi)

- pozemky ve zjed. evidenci PK parc.č. 113, 551, 552,
624, 625, 873/12, 873/16

Minimální kupní cena činí Kč. 1.805.000,-
(jedenmilionosmsetpěttisíckorunčeských)

15. Stavební úřad v Odoleně Vodě zaslal sdělení o zahájení kolaudačního řízení na kanal. přípojky pí. Zd. Bathové a manž. Klepsovým v k.ú. Veliká Ves.

16. Stavební úřad v Odoleně Vodě zaslal oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání ohledně umístění stavby - kopaná studna indiv. zásobování domácnosti pro p. L. Čuchala v k.ú. Veliká Ves.

17. Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal kolaudační souhlas na přeložku příp.

NN p. T. Čihala v k.ú. Veliká Ves.

18. MÚ Brandýs n/Labem uděluje souhlas na rekonstrukci mostku ke Korycanům.
19. Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal územní rozhodnutí a stavební povolení na kanalizační přípojku pí. Ing. J. Hruškové Veliká Ves č.p. 100.
20. Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal osvědčení o existenci stavby rod. domu č.p. 3, existenci zem. stavby (chléva), stavby tenisového kurtu a ostatní plochy p. L. Lysáka Veliká Ves č.p. 3.
21. Stavební úřad v Odoleně Vodě vydal souhlas s užíváním stavby – terénní úpravy – tenisový kurt na parc.č. 37 a parc. č. 10 v k.ú. Veliká Ves.
22. Stavební úřad v Odoleně Vodě zaslal oznámení o zahájení územního a stavebního řízení – kolna – na parc.č. 43/7 v k.ú. Veliká Ves manž. Tahavských.
23. Krajský úřad Středočeského kraje zaslal rozhodnutí odboru územního a stavebního řízení k lokalitě na Rovinkách (viz. úřední deska).

24. Starosta obce jmenoval zapisovatele okrskové volební komise paní Ing. Jitku Černíkovou.

Zapsala: M. Svobodová

.....

Ing. Hanykýř Václav
starosta obce Veliká Ves

.....

Svobodová Martina
místostarosta obce Veliká Ves