

Zápis č. 13/ 2008

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Veliká Ves

konaného dne 1. října 2008 na obecním úřadě

ve Veliké Vsi v 18.30 hod.

Členů zastupitelstva - přítomno : 7

- občanů přítomno: 8

Zapisovatel : Svobodová Martina

Program:

1. Kontrola usnesení č. 12 ze dne 4. 9. 2008
2. Žádosti občanů a institucí
3. Informace stavebního úřadu Odolena Voda
4. Volby do zastupitelstva Středočeského kraje
5. Diskuse
6. Stavební uzávěra v obci Veliká Ves

Ověřovatelé z minulého jednání : Ing. Černíková Jitka, Jirsák Jiří

Ověřovatelé z dnešního jednání : Jistebnický Slavoj, Ing. Černíková Jitka

.....
Ing. Hanykýř Václav	Jistebnický Slavoj	Ing. Černíková Jitka
starosta obce	ověřovatel zápisu	ověřovatel zápisu

Jednání zastupitelstva obce Veliká Ves zahájil starosta obce v 18.40 hod.
Přivítal členy OZ,

přítomné občany a ujal se řízení jednání zastupitelstva obce. Konstatoval, že počet přítomných

členů je 7, tedy zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta obce předložil návrh na schválení programu. Člen zastupitelstva p. Jiří Jirsák podal návrh

na doplnění programu o bod č. 6 – stavební uzávěra pro obec Veliká Ves.

Hlasování: Doplnění programu jednání zastupitelstva o bod č. 6 – Stavební uzávěra pro obec Veliká Ves

- pro - 7 hlasů

- návrh byl schválen jednomyslně

Hlasování: Schválení programu jednání zastupitelstva

- pro - 7 hlasů

- návrh byl schválen jednomyslně

1. Kontrola usnesení č. 12/2008 ze dne 4. 9. 2008

- bod č. 2. Prověření nové vodovod. přípojky k parc.č. 30/12 až 30/25

- bod splněn. p. Jirsák kontaktoval stavební úřad v Odoleně Vodě ohledně nové vodovodní přípojky k parc. č. 30/12 až 30/25, kde mu bylo sděleno, že stavební úřad neobdržel žádnou žádost na připojení nové přípojky. Proto se starostovi obce ukládá, aby kontaktoval provozovatele vodovodního řadu – VaK Zápy -, který přípojku pokládal, aby podal vysvětlení, na základě jakého stavebního povolení byla práce zahájena.

- bod č. 5. Vyvěšení a vyhlášení základních bodu programu OZ

- bod byl splněn pouze z části. Základní body programu byly vyvěšeny na všech vývěsních tabulích, ale nebyly vyhlášeny v místním rozhlase 7 dní před zahájením zasedání.

- bod č. 6. Předložení odborně zpracované informace od firmy VEOLIA
 - bod splněn .Firma VEOLIA sice předložila vyjádření, že do naší obce proudí dostatečné množství vody, které je stanoveno zákonem, ale provozní tlak vody v naší obci je nedostačující. Proto se starostovi obce ukládá sjednat schůzku s pracovníky firmy VEOLIA, se sídlem U Vodojemu 3085, Kladno, aby na místě změřila provozní tlak vody v naší obci.

- bod č. 7. Účel využití pozemku PK parc.č. 906 v k. ú. Veliká Ves
 - bod splněn.M. Svobodová zjistila na Katastrálním úřadě, že pozemek PK parc. č. 906 (parcela ve zjednodušené evidenci) je vedena jako orná půda nikoliv jako cesta.

- bod č. 8. Pořízení počítačového vybavení pro Místní knihovnu.
 - bod splněn. p. SL. Jistebnický předložil nabídky k posouzení na pořízení kompletního počítačového vybavení do místní knihovny. Byla vybrána nabídka firmy Solidea Net Partner se sídlem Sazečská 8, Praha 10-Malešice ve výši Kč 25.644,50 včetně 19% DPH + Kč 1.000,- za provedení montáže. Nákup tohoto zařízení a instalace proběhne během příštího týdne.

- bod č. 9. Oprava státní silnice Veliká Ves - Odolena Voda (krajnice)

u nových RD

- bod se plní. Oprava silnice (krajnice) u nových RD směr Odolena Voda. SÚS Mnichovo Hradiště provedlo vyfrézování této krajnice a přislíbili zaasfaltování během příštího týdne.

Dále starosta jednal s dopravním inspektorátem pro Prahu-východ ohledně dopravního značení upřednostňující jízdu směrem z Veliké Vsi na Odolenu Vodu v úseku u mostku u nových RD směr Odol. Voda z důvodu zúžení vozovky v tomto místě. Tato jednání nadále trvají.

- bod č. 10. Informační tabule na měření rychlosti

- bod splněn. p. Jirsák předložil několik nabídek na pořízení světelných informačních tabulí na měření rychlosti motorových vozidel projíždějících v naší obci. Zastupitelstvo nabídky projednalo a navrhlo schválení nákupu dvou kusů těchto tabulí ve výši Kč 40.000,- za kus včetně 19% DPH + montáž od firmy HIT HOFMAN.

Hlasování: Schválení pořízení dvou kusů světelných informačních tabulí na

měření rychlosti motorových vozidel projíždějících v naší obci ve výši Kč 40.000,- za kus včetně 19% DPH + montáž od firmy HIT HOFMAN.

- pro - 7 hlasů

- návrh byl schválen jednomyslně

- bod č. 11. Datum splatnosti revol. úvěru

- bod splněn. pí. Havlíčková oznámila datum splatnosti

revolvigového úvěru na ČOV vedeného u ČS a.s. se sídlem v Praze 9, Jablonecká 322/70 a to ke dni 21. 12. 2009.

2. Žádosti občanů a institucí

- Zastupitelstvu obce byla předložena žádost firmy ORIGINAL REALITY se sídlem Dr. E. Beneše 1181, Neratovice o projednání připojení na inž. síť v obci Veliká Ves pro výstavbu 17 samostatných stavebních parcel.

V současné době není možné se napojit na vodovodní řad ani na ČOV z důvodu nízkého tlaku vody v obci a z důvodu naplnění kapacity ČOV.

Zastupitelstvo zašle písemné stanovisko firmě ORIGINAL REALITY se sídlem Dr. E. Beneše 1181, Neratovice do 30-ti dnů.

- Žádost pí Hemelíkové (zast. pí Bl. Palečkovou), která je majitelkou st. parc.č. 43/2, 43/5, 43/6, 119, 120 v k.ú. Veliká Ves ohledně zaslání níže uvedených informací:

1) Zda je možno postavit na těchto pozemcích bytové domy a zda mohou mít čtyři patra?

2) Kolik procent je možno zastavět z těchto pozemků?

3) Zda by bylo možno zaslat územní plán.

V současné době není možné žádosti vyhovět z důvodu nízkého tlaku vody v obci a naplnění kapacity ČOV ani v rámci regulativ územního plánu.

Územní plán se nezasílá, je možno do něj nahlédnout na obecním úřadě (případně ofotit některé jeho části).

- Žádost pí. Aleny Jirsákové, bytem Veliká Ves 8, zda je možné odstranit hromadu hlíny za vraty u firmy KENTOYA.

Starosta obce zajistí místo, kam by bylo možné tuto hlínu navozit. Pan

Lysák, bytem Veliká Ves 3, zajistí odvoz této hlíny na předem určené místo.

- p. dr. Krčil předložil zastupitelstvu žádost na schválení projektu na stavbu RD na parc. č. 642/8 v k.ú. Veliká Ves (původní RD bude zbourán, a na jeho místě bude vystavěn nový). Vzhledem k tomu, že původní dům je již napojen na inž. sítě, zastupitelstvo obce navrhuje schválení tohoto projektu.

Hlasování: Schválení projektu p. dr. Krčila na stavbu nového RD na parc.

č. 642/8 v k.ú. Veliká ves (místo původního RD, který bude zbourán)

- pro - 7 hlasů

- návrh byl schválen jednomyslně

- p. Zátka předložil zastupitelstvu obce projekt na stavbu nového RD.

V současné době není možné žádosti vyhovět z důvodu nízkého tlaku vod v obci a naplnění kapacity ČOV.

Zastupitelstvo obce se bude v této souvislosti zabývat možností rozšíření ČOV, která by byla řešena finanční spoluúčastí stavebníku nové zástavby.

- p. L. Lysák, bytel Veliká Ves 3, předložil zastupitelstvu obce žádost o vyjádření k rekolaudaci rodinného domu č.p. 3 na penzion, dále žádost o souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci a žádost o vyjádření k možnému parkování u objektu. Pan Lysák předložil záměr přeměnit svůj statek na sportovně-ubytovací zařízení, které by mohlo sloužit k oddechu a odpočinku občanům naší obce a turistům.

Zastupitelstvo obce žádost projedná a p. Lysákovi bude odpovězeno do 30-ti dnů.

3. Informace stavebního úřadu v Odoleně Vodě , MěÚ Odolena Voda a

MěÚ Brandýs n./Labem – Stará Boleslav

MěÚ Brandýs n./Labem-St. Boleslav zaslal:

- Program obnovy venkova – Zásady pro poskytování účelových dotací

z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Programu obnovy venkova
od r. 2009.

Stavební úřad v Odoleně Vodě zaslal:

- kolaudační rozhodnutí – kanalizační přípojka manž. Klepsových a pí.
Zd. Bathóvé.

- územní a stavební řízení – ohlášení stavby – stavební úprava střechy na
garáži manž. Jeníkových, bytem Veliká Ves 18.

- rozhodnutí st. úřadu . zákaz stavební úpravy střechy na garáži manž.
Jeníkových, bytem Veliká Ves 18, z důvodu: nelze provést v režimu
ohlášení stavby, ale v režimu stavebního a územního řízení.

- kolaudační rozhodnutí – trvalé užívání stavby – rekonstrukce střechy +
půdní vestavba na RD č.p. 32

- územní souhlas – oplocení pozemku parc.č. 43/8 pí . Ing. Černíkové

- územní a stavební řízení – oznámení zahájení řízení na stavbu-kolna
parc. č. 43/7 manž. Tahavských.

- územní souhlas – oplocení pozemku parc.č. 43/7 manž. Tahavských

- usnesení se věci porušení smíru mezi manž. Kněžovými, bytem Veliká Ves 9, a manž. Hadlovičovými, bytem Veliká Ves 42.

Správní řízení se v této věci zastavuje, protože stavební úřad neshledal žádné porušení podmínek uzavřeného smíru.

MÚ Odolena Voda zaslal:

- odsouhlasení seznamu žáků, plnících povinnou školní docházku ZŠ Odolena Voda, výši neinvestičních nákladů na školné za r. 2007/2008.

Výše úhrady za neinvestiční výdaje na letošní rok je stanovena podle skutečnosti za r. 2007 a činí Kč 7.008,80 na jednoho žáka.

4. Volby do zastupitelstva Středočeského kraje

Volby do zastupitelstva Středočeského kraje probíhají dle plánu.

Zastupitelstvo schválilo čtyřčlennou volební komisy ve složení:

zapisovatel - Ing. Černíková

předseda - pí. Milatová

člen komise - pí Francová

- pí. Macanová

Školení absolvoval předseda i zapisovatel.

Volby se konají ve dnech 17. – 18. 10. 2008

pátek 17. 10. - 14.00 - 22.00 hod.

sobota 18. 10. - 8.00 - 14.00 hod.

v zasedací místnosti obecného úřadu Veliké Vsi

5. Diskuse

- Zastupitelstvo obce velmi ostře diskutovalo ohledně nově vybudované silnice okolo rybníka. Zastupitelstvo obce na červnovém zasedání schválilo opravu silnice v úseku od Řeháků k Duranům a vyasfaltování kopečku u p. Ing.Hanykýře (kvůli možnosti sáňkování dětí v zimě). Silnice kolem rybníka byla vybudována opět na pokyn pana starosty místo původně plánované trasy. Zastupitelé se od této stavby distancují, nesouhlasí s ní, protože byla vystavěna bez jejich souhlasu.

V 21.30 hod. odešel p. Surovec – počet zastupitelů = 6

- p. Fröhlich, který se stará o údržbu obecních pozemků nahlásil poruchu na křovinořezu, který je potřeba k údržbě těchto pozemků. Zastupitelstvo proto navrhuje pořízení nového křovinořezu do výše Kč 15.000,-.

Hlasování: Schválení nákupu nového křovinořezu do výše Kč 15.000,-

- pro - 6 hlasů

- 1 nepřítomen

- návrh byl schválen

- Vzhledem k blížícímu se konci roku, zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením vánočních a novoročních přání obce v počtu 200 ks.

6. Stavební uzávěra pro obec Veliká Ves

Vzhledem k tomu, že je v naší obci trvale nedostatečný tlak vody a že je již naplněna kapacita ČOV a není možné připojovat nové zájemce o výstavbu, zastupitelstvo obce navrhuje vyhlásit stavební uzávěru. Další kroky budou projednány se stavebním úřadem MěÚ Odolena Voda.

Hlasování: Schválení vyhlášení stavební uzávěry pro obec Veliká Ves

- pro - 5 hlasů

- proti - 1 hlas

- 1 hlas nepřítomen

- návrh byl schválen

Výzva občanům:

Zastupitelstvo obce žádá občany, kteří nemají dosud zkolaudovanou kanalizační přípojku, aby tak učinili co nejdříve.

Zasedání zastupitelstva ukončeno ve 22.20 hod.

Příloha: usnesení č. 13 – rozhodnutí zastupitelstva ze dne 1. 10. 2008

U S N E S E N Í

**č. 13/2008 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves
konaného dne 1. 10. 2008 v 18.30 hod. na obecním úřadě**

Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e :

1. Program jednání zastupitelstva ze dne 1. 10. 2008 rozšířený o bod č. 6 -
Stavební uzávěra
2. Pořízení dvou kusů světelných informačních tabulí na měření rychlosti v obci
ve výši Kč 40.000,- za kus včetně 19% DPH + montáž od firmy HIT
HOFMAN. Nákupem těchto tabulí byl pověřen p. Jiří Jirsák.
3. Projekt p. dr. Krčila na stavbu nového RD (místo původního, který bude
zbourán). Zastupitelstvo obce vydává souhlasné stanovisko.

4. Pořízení nového křovinořezu na údržbu obecních pozemků, z důvodu poruchy původního do výše Kč 15.000,-.

5. Vyhlášení stavební uzávěry pro obce Veliká Ves. Vzhledem k tomu, že je v naší obci trvale nedostatečný tlak vody, a že je již naplněna kapacita ČOV

a není možné připojovat nové zájemce o výstavbu, muselo zastupitelstvo přistoupit k tomuto kroku.

Zastupitelstvo obce u k l á d á :

6. Starostovi obce sjednat schůzky s pracovníky firmy VEOLIA, se sídlem U Vodojemu 3085, Kladno, aby na místě změřili provozní tlak vody v naší obci.

7. Starostovi obce kontaktovat provozovatele vodovodního řadu V a K Zápy, který pokládal novou vodovodní přípojku k parc. č. 30/12 až 30/25, vše v k.ú. Veliká Ves, aby podal vysvětlení, na základě jakého stavebního povolení byla práce zahájena.

Zastupitelstvo b e r e n a v ě d o m í:

8. Program obnovy venkova – Zásady pro poskytování účelových dotací z rozpočtu Středočeského kraje v rámci Programu obnovy venkova od r. 2009.

9. kolaudační rozhodnutí – kanalizační přípojka manž. Klepsových a pí.

Zd. Bathové.

10. Územní a stavební řízení – ohlášení stavby – stavební úprava střechy na garáži manž. Jeníkových, bytem Veliká Ves 18.
11. Rozhodnutí st. úřadu . zákaz stavební úpravy střechy na garáži manž. Jeníkových, bytem Veliká Ves 18, z důvodu: nelze provést v režimu ohlášení stavby, ale v režimu stavebního a územního řízení.
12. Kolaudační rozhodnutí – trvalé užívání stavby – rekonstrukce střechy + půdní vestavba na RD č.p. 32.
13. Územní a stavební řízení – oznámení zahájení řízení na stavbu-kolna parc. č. 43/7 v k.ú. Veliká Ves manž. Tahavských.
14. Územní souhlas – oplocení pozemku parc.č. 43/7 v k.ú. Veliká Ves manž. Tahavských
15. Územní souhlas – oplocení pozemku parc.č. 43/8 v k.ú. Veliká Ves pí . Ing. Černíkové
16. Usnesení stavebního úřadu MěÚ Odolena Voda ve věci porušení smíru mezi manž. Kněžovými, bytem Veliká Ves 9, a manž. Hadlovičovými,

bytem Veliká Ves 42. Správní řízení se v této věci zastavuje, protože stavební úřad neshledal žádné porušení podmínek uzavřeného smíru.

17. Výši úhrady neinvestičních nákladů na jednoho žáka plnící povinnou školní docházku v ZŠ Odolena Voda podle skutečnosti za r. 2007 a činí 7.008,80 Kč.

Zapsala: M. Svobodová

.....

Ing. Hanykýř Václav
starosta obce Veliká Ves

.....

Svobodová Martina
místostarosta obce Veliká Ves