

Obecní úřad Veliká Ves

Zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves

Číslo: 4/2010

Datum konání: 29.9.2010 od 18.30 hodin

Přítomni: Ing. Hanykýř, p. Kněž, p. Špeta, p. Klepsa

Omluveni: p. Kučerová

Hosté: p. Francová, Ing. Milatová, Havlíčková

Zápis z jednání:

Program:

1. Kontrola usnesení ze zápisu zasedání zastupitelstva z 30.6.2010
2. Ukončení nájemní smlouvy v místním hostinci
3. Opravy místních komunikací
4. Žádosti občanů
5. Došlá pošta
6. Diskuze, různé

Zastupitelé souhlasí s programem zasedání.

Hlasování: pro 4 hlasy

Usnesení: OZ schválilo předložený program zasedání

1. Kontrola usnesení číslo 3.

Byla provedena kontrola zápisu z minulého zasedání.

7.2 Osvětlení v ulici směrem na Odolenu Vodou. Bylo zadáno vypracování projektové dokumentace.

7.3 Vodné a stočné. OZ vyzývá občany k úhradě V+S za I. pololetí 2010 na obecním úřadě.

7. užívání obecních pozemků. V obci byly na základě digitalizace aparátu Katastrálního úřadu zjištěny případy neoprávněného užívání obecních pozemků. Tyto případy budou řešeny s geodetem, soudním znalcem a zástupcem OÚ.

8.2 Odprodej obecního pozemku panu Chatrnému a panu Pokornému (pozemek mezi jejich domy). Vzhledem k tomu, že se jedná o vjezd i na další pozemky, OZ nesouhlasí s odprodejem.

2. Ukončení nájemní smlouvy v místním hostinci

Dopisem ze dne 30.8.2010 požádal pan Karas Pavel o ukončení nájemní smlouvy na užívání místního hostince k 30.9.2010 a následné finanční vyrovnání. P. Karas dluží na nájemném, vodném a stočném cca 55 000,- Kč. Jako kompenzaci za dlužnou částku nabízí p. Karas předání vnitřního vybavení hostince. OZ s tímto řešením nesouhlasí a požaduje dlužnou částku uhradit. S p. Karasem bude uzavřena Dohoda o vyrovnání závazků s termínem úhrady dlužné částky do 31.12.2010.

Hlasování: pro 4 hlasy

Usnesení: OZ schválilo návrh, aby s p. Karasem byla uzavřena dohoda o vyrovnání závazků s termínem úhrady dlužné částky do 31.12.2010

3. Opravy místních komunikací

Dne 18.8.2010 byly dokončeny firmou STAVETA s.r.o. opravy místních komunikací (ul. do Kateřinek a část ul. k rybníku). Provedené práce byly převzaty starostou obce – viz protokol o předání a převzetí dokončené stavby.

OÚ zajistí osazení dopravních značek „zákaz zastavení“ v ulici do Kateřinek a to na pravé straně ulice ve směru od budovy obecního úřadu

4. Žádosti občanů

- 4.1 žádost o odstranění zrcadla osazeného na hlavní komunikaci Odolena Voda – Předboj. Tato záležitost bude řešena se všemi majiteli RD v ulici
- 4.2 žádost o odprodej části obecního pozemku o velikosti 5m x 14m před pozemkem p.č.17. Tato žádost bude řešena současně s pozemkovými záležitostmi uvedenými v b. 7
- 4.3 žádost manželů Jirsákových o pokácení topolů, které jsou vysázeny podél jejich ohradní zdi. Kořeny těchto stromů narušují stabilitu zdi. OZ souhlasí s pokácením v době vegetačního klidu. Tuto skutečnost podporuje i vyjádření p. Bočka ze dne 29.9.2010.

5. Došlá pošta

- 5.1 A.S.A. Praha 8 informuje, že dne 30.10.2010 v době od 9:40 do 10:00 hod bude proveden sběr nebezpečných odpadů. Sběrna bude přistavena u budovy obecního úřadu.
- 5.2 Kolaudační souhlas pro stavbu „Stavební úpravy a přístavba penzionu Veliká Ves č.p. 3, stavebník Libor Lysák, Šlitrova 2020, Praha 9 vydaný Stavebním úřadem MěÚ Odolena Voda dne 21.9.2010
- 5.3 Oznámení Obecního úřadu Úžice o projednání návrhu zadání Změny ÚP obce Úžice ze dne 27.9.2010
- 5.4 Spisový materiál ve věci rozšíření autobusového spojení do Prahy zaslaný starostkou Odolena Vody
- 5.5 Oznámení a protokol o vytýčení hranice pozemku ppč.86/1v k.ú. Veliká Ves, majitel p. Lysák Libor
- 5.6 Žádost Římskokatolické farnosti ze dne 25.8.2010 o uzavření nájemní smlouvy s OÚ Veliká Ves na užívání pozemku p.č. 30/8 (hřiště) o výměře 6764 m². Požadují nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok. Tato záležitost bude konzultována s právníkem.
- 5.7 Žádost paní Akrmannové o zjištění, zda-li pozenky č. 109 a 111v k.ú Veliká Ves jsou určeny k zástavbě či nikoli.
- 5.8 Žádost realitního makléře Jiřího Fabiána o odkoupení části pozemku p.č. 29/5 o výměře 30 m² a š. 1,5 m
- 5.9 Územní rozhodnutí o dělení pozemku p.č. 643/1 a 643/8 v k.ú. Veliká Ves vydané dne 19.5.2010 stavebním úřadem MěÚ Odolena Voda.
- 5.10 Oznámení stavebního úřadu MěÚ Odolena Voda.o spojení územního a stavebního řízení pro stavbu technické infrastruktury „Veliká Ves VN,kVN, kNN, DTS – Consurea“ ze dne 30.8.2010 s nařízením ústního jednání dne 5. října 2010.
- 5.11 Územní souhlas vydaný dne 28.7.2010 stavebním úřadem MěÚ Odolena Voda ke stavbě oplocení pozemku p.č. 86/1 v k.ú. Veliká Ves, stavebník Libor Lysák
- 5.12 Nabídka firmy EKO projekt na vypracování projektové dokumentace pro rozšíření stávající ČOV
- 5.13 Vyhláška Finančního úřadu v Brandýse nad Labem ze dne 9.8.2010 o uložení písemností.
- 5.14 Oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o výběrovém řízení na prodej nemovitosti a pozemků v k.ú. Veliká Ves.

6. Diskuze, různé

- 6.1 Obecní zastupitelstvo děkuje všem sportovcům z Veliké Vsi, kteří se zúčastnili dne 18.9.2010 v Klecanech společného zábavného dne „SOUSEDÉ SE DOBŘE BAVÍ V DOLNÍM POVLTAVÍ“.

Závěr: Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání OZ ukončil ve 22:00 hod.

Ve Veliké Vsi 29.9.2010

Zapisovatel: Josef Klepsa

Ověřovatelé: Zdeněk Kněž, Josef Špeta

.....
Ing. Václav Hanykř

.....
Josef Klepsa