

Obec Veliká Ves

Zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves

Číslo: 6/2013

Datum konání: 11. 9. 2013 od 18.30 hodin

Přítomni, p.Kučerová, , p.Pokorná, p.Vorlová, p.Čuchal, p. Hanykýř, p.Jaroš, p.Krčil
Občané: p.Havlíčková, p.Eva Frohlichová, p. Radek Frohlich, p.Macanová,
p.Francová, manželé Jirsákovi

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ:

Program:

- 1) Úvod
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola zápisu a usnesení č. 5/2013
- 5) Projednání návrhu smlouvy o výpůjčce – MAS Nad Prahou o.p.s.
- 6) Projednání spoluúčasti na pořízení komunální techniky Svazkem obcí
Dolní Povltaví
- 7) Projednání návrhu nového územního plánu obce
- 8) Informace, různé
- 9) Diskuze

1. Úvod

Starostka obce zahájila zasedání v 18.30 hodin

2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovateli zápisu pana Krčila a paní Pokornou

Jako zapisovatel byla navržena paní Vorlová.

Žádný ze zastupitelů nevznesl jiný návrh.

Hlasování: schválení navržených ověřovatelů

Pro: 7 hlasů

Usnesení č. 1: Zastupitelé obce zvolili ověřovateli pana Stanislava Krčila a paní Danu Pokornou.

Hlasování: schválení navrženého zapisovatele

Pro: 7 hlasů

Usnesení č. 2: Zastupitelé obce zvolili zapisovatelkou paní Věru Vorlovou.

3. Schválení programu

Starostka obce přečetla navržený program. Nikdo neměl připomínky.

Hlasování: schválení programu

Pro: 7 hlasů

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo souhlasí s navrženým programem.
--

4. Kontrola zápisu a usnesení č. 5/2013

ČOV - pan Jaroš nedošel při telefonátu s panem Kosíkem z firmy VaK Zápy k žádnému konkrétnímu závěru. Protože čistička stále nepracuje v optimálním režimu, bude Vak Zápy kontaktovat paní starostka.

Věcná břemena – řešení průběžné probíhá. Manželé Klepsovi a Bathóvi zaslali protinávrh, v němž dotčené části pozemků kanalizačním potrubím nabízí obci k odprodeji. Navrhují částku 400 Kč za m². Dle zastupitelů je částka příliš vysoká vzhledem k tomu, že se pozemky nenachází v zastavěné části obce a jsou vedeny jako orná půda. Starostka jim v tomto duchu odpoví.

5. Projednání návrhu smlouvy o výpůjčce – MAS Nad Prahou o.p.s.

Společnost MAS Nad Prahou má v úmyslu podat žádost o dotaci na realizaci projektu rekonstrukce autobusových zastávek v obcích, které jsou členy této společnosti. V naší obci by se jednalo o rekonstrukci čekárny a nástupního ostrůvku. O dotaci může žádat pouze majitel, nebo ten, kdo má uzavřenou nájemní smlouvu či smlouvu o výpůjčce s majitelem minimálně na 5 let. Abychom se do této akce mohli zapojit, je potřebné pozemky, na nichž se čekárna a nástupiště nachází, vypůjčit na výše uvedenou dobu společnosti MAS Nad Prahou. Záměr obce o výpůjčce byl řádně vyvěšen.

Hlasování: schválení návrhu smlouvy o výpůjčce se společností MAS Nad Prahou

Pro: 7 hlasů

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem smlouvy s MAS Nad Prahou o.p.s. o výpůjčce do bezplatného užívání část pozemků č.908/1 a č.111 v k.ú. Veliká Ves u Prahy za účelem stavby „Rekonstrukce autobusových zastávek“ a to na dobu 5 let.

6. Projednání spoluúčasti na pořízení komunální techniky formou dotace svazkem obcí Dolní Povltaví

Aby svazek obcí Dolní Povltaví mohl požádat o dotaci na pořízení komunální techniky, musí mít souhlas všech svých členů. Zastupitelé s nákupem techniky souhlasí, trvají ale na tom, že se na nákupu této techniky ani na jejím provozu nebude obec finančně podílet.

Hlasování: schválení spoluúčasti na dotaci pořízení komunální techniky

Pro: 7 hlasů

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje spoluúčast na dotaci „Zlepšování kvality ovzduší a omezování emisí“ projektu SFŽP ČR č.12106292–SFŽP – ve svazku obcí DOLNÍ POVLTAVÍ na pořízení a provozování komunální techniky.

7. Projednání návrhu nového územního plánu obce

Paní starostka informovala o schůzce s Ing. Evou Sommerovou a Ing. ak. arch. Sylvou Matějkovou, která se týkala podaných připomínek občanů k návrhu nového územního plánu obce. Nejvíce připomínek bylo k etapizaci výstavby. Nová výstavba je podle stávajícího územního plánu obce rozdělena do etap s tím, že ke druhé etapě výstavby dojde až po naplnění etapy první. Jelikož v lokalitách zahrnutých do první etapy výstavby je již mnoho let situace neměnná a výstavba obce je tím zablokována, pan Krčil doporučil etapizaci přehodnotit a do územního plánu zanést příjezdové cesty do jednotlivých lokalit. Paní starostka dodala, že podmínkou výstavby budou zpracované územní studie jednotlivých lokalit. Paní Vorlová řešení podpořila s tím, že takto postavíme všechny vlastníky na stejnou startovní čáru a zakreslením hlavních přístupových cest předejdeme případným neshodám budoucích vlastníků. Na dotaz pana Čuchala, zda se řeší i odvodnění budoucích zastavěných území, paní starostka uvedla, že protierozní opatření jsou součástí návrhu nového územního plánu. K návrhu nového územního plánu se budou moci občané vyjádřit na veřejném projednávání, které proběhne v zákonné lhůtě. Termín bude vyvěšen na úřední desce.

Hlasování:

Pro: 7 hlasů

Usnesení č. 6: Zastupitelé obce souhlasí se změnou, resp. s možným zrušením etapizace u nové výstavby a se zakreslením přístupových cest v jednotlivých lokalitách určených pro novou výstavbu do návrhu územního plánu.

8. Informace, různé

8.1 Navrhované dopravní značení týkající se snížení rychlosti nákladních automobilů a parkování autobusů a nákladních automobilů bylo Policií ČR zamítnuto. Pan Krčil navrhuje požádat podnik ČSAD Střední Čechy, aby zabezpečil parkování autobusů v garážích.

8.2 Stanovisko firmy Veolia ke stížnosti na nízký tlak vody v obci je, že tlak je dle zákona dostatečný a nejde zvýšit kvůli sousední obci Korycany. Také přírodní potrubí odpovídá normě a je tedy dostatečné. Řešením by byla výstavba vodojemu v Korycanech.

8.3 Obec zpracovává dokumentaci potřebnou k podání žádosti o dotaci na zateplení a výměnu oken budovy pohostinství a žádosti o dotaci na rekonstrukci chodníku vedoucího při hlavní silnici.

8.4 Obec zakoupila ve spolupráci s rybářským spolkem bubnovou sekačku, kterou používá paní Eva Heráková k údržbě veřejných prostranství.

8.5 O pronájem prostor školy projevil zájem pan Jan Jistebnický. Probíhá podpis smlouvy.

8.6 Dne 15. 9. 2013 končí pronájem hostince. Záměr o pronájmu je vyvěšen na úřední desce.

8.7 Obec obdržela nabídku od firmy SITA na odvoz komunálního a separovaného odpadu. Nabídka není pro obec natolik výhodná, abychom se jí měli zabývat.

9. Diskuze

- Paní Vorlová se dotázala na využívání místního rozhlasu. Starostka obce přislíbila jeho brzké využívání.

- Manželé Jirsákovi se pozastavili nad tím, že obec platí audit, když ho může získat zdarma od kraje. Obec je se službou auditorů spokojena, dostává kvalitní servis a zatím má v úmyslu tuto firmu využívat.

- Paní Macanová upozornila na fakt, že projíždějící vozidla nedodržují dopravní předpisy a ničí nám cesty.

Starostka obce poděkovala přítomným za účast a vyzvala k účasti na volbách do poslanecké sněmovny konaných 25. a 26. října 2013.

Zasedání bylo ukončeno ve 20.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 18. 9. 2013

Zapisovatel: Věra Vorlová

Ověřovatelé: Stanislav Krčil

Dana Pokorná

**Výpis usnesení č. 6/2013
ze zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves
konaného dne 11. 9. 2013**

Obecní Zastupitelstvo schvaluje:

1. ověřovatele zápisu pana Stanislava Krčila a paní Danu Pokornou
2. zapisovatele paní Věru Vorlovou
3. navržený program zasedání
4. návrh smlouvy s MAS Nad Prahou o.p.s. o výpůjčce do bezplatného užívání část pozemků č.908/1 a č.111 v k.ú. Veliká Ves u Prahy za účelem stavby „Rekonstrukce autobusových zastávek“ a to na dobu 5 let
5. spoluúčast na dotaci „Zlepšování kvality ovzduší a omezování emisí“ projektu SFŽP ČR č.12106292–SFŽP – ve svazku obcí DOLNÍ POVLTAVÍ na pořízení a provozování komunální techniky
6. změnu, resp. možné zrušení etapizace u nové výstavby a zakreslení přístupových cest v jednotlivých lokalitách určených pro novou výstavbu do návrhu územního plánu

.....
Miroslav Jaroš
místostarosta obce

.....
Lenka Kučerová
starostka obce