

Obec Veliká Ves

Zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves

Číslo: 3/2014

Datum konání: 14. 5. 2014 od 18.30 hodin

Přítomni: p. Kučerová, p. Vorlová, p. Krčil, p. Čuchal, p. Pokorná

Omluveni: p. Hanykýř, p. Jaroš

Občané: 11

ZÁPIS ZJEDNÁNÍ:

Program:

- 1) Úvod
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola zápisu a usnesení č. 2/2014
- 5) Schválení zařazení obce do působnosti MAS v období 2014-2020
- 6) Obecně závazná vyhláška o zřízení školského obvodu s městem Odolena Voda
- 7) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s.
- 8) Schválení smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s.
- 9) Informace, různé
- 10) Diskuze

1) Úvod

Starostka obce zahájila zasedání v 18.35 hodin přivítáním přítomných občanů a zastupitelů. Konstatovala, že přítomných zastupitelů je 5, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Program zasedání byl řádně vyvěšen na vývěškách obce a webových stránkách obce.

2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starostka obce navrhla ověřovatele zápisu paní Pokornou a paní Vorlovou

Zapisovatelem byl navržen pan Krčil.

Žádný ze zastupitelů nevznesl jiný návrh.

Návrh usnesení č. 1: Zastupitelé obce Veliká Ves schvalují ověřovateli zápisu paní Danu Pokornou a paní Věru Vorlovou.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení č. 2: Zastupitelé obce schvalují zapisovatelem pana Stanislava Krčila.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

3) Schválení programu

Starostka obce podala návrh na rozšíření programu o body:

- Schválení smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací – DIRECT DUTY družstvo
- Schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní na převod vodovodu v majetku Ing. Václava Hanykýře do majetku obce

- Projednání žádosti pana Jansty o odkup části obecního pozemku

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelé obce schvalují program zasedání a jeho rozšíření o 3 body

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

4) Kontrola zápisu a usnesení č. 2/2014

4.1 Sekání zeleně nově provádí pan Polák za částku 17.600,- Kč

Paní Heráková jako v loňském roce seká trávu na hřiště, hřbitově, pozemku za hospodou a pozemku u OÚ

4.2 Kanalizace – firma Envipur má do poloviny května předložit cenovou nabídku čerpadel a česlicového koše.

4.3 Prodej pozemků p. Hejdukové a p. Sochůrkové proběhl. Nyní převod přepisuje katastr nemovitostí.

5) Schválení zařazení území obce do působnosti MAS v období 2014-2020

Do konce roku 2013 platil souhlas zastupitelstva obce o přiřazení území naší obce do společnosti MAS nad Prahou.

Od roku 2014 musí mít nově všechny masky certifikaci, k níž je nutné doložit usnesení zastupitelstev členských měst a obcí, ve kterém souhlasí s připojením území pro období 2014-2020.

Návrh usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí se zařazením svého území do území působnosti MAS Nad Prahou na období 2014-2020.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

6) Obecně závazná vyhláška o zřízení školského obvodu s městem Odolena Voda

Starostka obce požádala starostku města Odolena Voda, aby předběžně projednala se zastupiteli jejich města možnost zřízení školského obvodu naší obce s městem Odolena Voda. Školský obvod se uzavírá obecně závaznou vyhláškou, kterou vydají Odolena Voda i Veliká Ves.

K vyhlášce se bude vázat smlouva, ve které budou ujednány všechny podmínky a finanční podíl investičních nákladů obce. Návrh výše investičních nákladů je 2000,- Kč/žák/školní rok.

Návrh usnesení č.5 Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce Veliká Ves vést jednání s městem Odolena Voda ve věci uzavření smlouvy o zřízení školského obvodu, kde součástí smlouvy budou ujednány podmínky a finanční podíl naší obce na investičních nákladech na základní škole Odolena Voda.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

7) Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s.

Jedná se o stavbu kabelového vedení, které bude součástí distribuční soustavy. Stavba bude provedena na pozemku p.č. 909/1 a délka vedení je přibližně 60 m.

Náhrada za zřízení věcného břemene je navržena společností ČEZ Distribuce na 1000,- Kč, což je minimální částka v jedné smlouvě.

Starostka obce doporučila zastupitelstvu navrhnout částku vyšší a to 3000,- Kč.

Návrh usnesení č.6 Zastupitelstvo obce Veliká Ves pověřuje starostku obce vést jednání se společností AZ Elektrostav, která zastupuje na základě udělené plné moci společnost ČEZ Distribuce, ve věci uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde výše jednorázové náhrady bude činit 3000,- Kč.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

8) Schválení smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM a.s.

Od ledna 2014 začal platit nový občanský zákoník, který přinesl změny do smluvních vztahů a to je důvod k výměně původních smluv.

Ke smlouvě je dodatek, který umožňuje pověřit svozovou firmu výkaznictvím.

Návrh usnesení č. 7 Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM a dodatek č. 1 ke smlouvě dle předložených návrhů a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a dodatku č.1.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

9) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní o převodu vodovodu ve vlastnictví Ing. Hanykýře do vlastnictví obce

Jedná se o vodovod, jenž vystavěl Ing. Václav Hanykýř na svých pozemcích. Jelikož nemá oprávnění vodovod provozovat, bylo mu doporučeno Vakem Zápy, převést vodovod do vlastnictví obce.

Ve smlouvě jsou jasně dány podmínky, které je nutné splnit do 3 měsíců a to hlavně zřízení věcných břemen.

- Kupní cena je 1,- Kč

Návrh usnesení č. 8 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní na převod vodovodu, který je ve vlastnictví Ing. Hanykýře do vlastnictví obce a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

10) Žádost pana Jansty o odkup části obecního pozemku

Pan Jansta žádal o odkup části pozemku již v roce 2012 a zastupitelstvo tehdy žádost zamítlo.

Jedná se o část o velikosti cca 5x14 m, kde by dle pana Jansty měla být zeleň a stání pro auto, jako je nyní.

Návrh usnesení č. 9 Zastupitelstvo obce Veliká Ves revokuje usnesení ze dne 12. 9. 2012 a schvaluje žádost pana Jansty o odkup části obecního pozemku p. č. 908/1 o výměře cca 5x14 m dle předloženého nákresu.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo přijato.

11) Informace, různé

- Oprava autobusové zastávky v rámci MAS Nad Prahou – výběrové řízení na akci „Rekonstrukce autobusových zastávek“ vyhrála firma Bohumil Červinka z Neratovic a to za částku 8 466 606,- Kč

Nyní se připravuje rozpis termínů oprav v jednotlivých obcích.

Zástupcem obce dohlížejícího na opravu zastávky je pan Jaroš.

Starostka obce požádala pana Jirsáka o spolupráci při řešení přestavby odtoku dešťové vody do kanálu u čekárny.

- Nově bude do obce zajiždět linka 418, která propojí naši obec s obcí Předboj. Předběžný termín je od 1. 8. 2014. Do budoucna se projednává s p. Bakešem s ROPIDu propojení s obcí Líbeznice.

- Obec obdržela cenovou nabídku na vyhotovení odborného vodohospodářského posudku v dílčí části povodí Korycanského potoka (s uzavěrným profilem obce Veliká Ves) od firmy VHS PROJEKT na částku 90.750,- Kč s DPH, která by měla být podkladem k určení potřebné velikosti požární nádrže s ohledem na pojmutí přítoku dešťových vod.

Bez tohoto posudku nelze doporučit velikost požární nádrže.

- Poděkování všem občanům, kteří se zúčastnili jarní brigády a přispěli tak k obnově zeleně v obci.

- Poděkování všem dobrovolníkům, kteří se podíleli na přípravě a průběhu pálení čarodějnic.

- Obec obdržela akceptaci žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci operačního programu životní prostředí (žádost o dotaci na zateplení a výměnu oken budovy č.p.4). Žádost bude dále posouzena odbornými útvary SFŽP a stanovisko bude obci sděleno po obdržení rozhodnutí ministra životního prostředí.

- Oslava Dne dětí se uskuteční v neděli 1. 6. na Statku Leonard. Pomoc občanů na této akci je velice vítána a dobrovolníci se můžou hlásit starostce obce nebo p. Lysákovi. Děkujeme.

12) Diskuze

- Pan Frohlich upozornil na stávající černou skládku za obcí směrem na Čenkov.

- Kontejner na bioodpad bude přistavován každou první sobotu v měsíci od června. Kontejner na velkoobjemový odpad bude přistaven druhou sobotu v měsíci červnu.

- Pan Meszároš doporučil přidat ke kontejnerům na tříděný odpad také kontejner na tetrapaky. Vzhledem k tomu, že u obchodu se nachází již velké množství kontejnerů, bude zapotřebí najít pro ně nové umístění.

- Paní Jirsáková upozornila na nepořádek kolem rozestavěného domu u rybníka. Starostka obce přislíbila jednat se stavebním úřadem o možnostech řešit stav této stavby.

- Odstranění bývalé čerpací stanice u vjezdu do Kentoyi. Vzhledem k tomu, že v podzemí je uložena nádrž, je nutné k této stavbě přistupovat jako k ekologické zátěži. K odstranění je tedy nutné provést průzkumné sondy. Zastupitelé mají v plánu v případě vypsání vhodné výzvy požádat o dotaci na provedení sond a případné odstranění této stavby.
- Starostka obce požádala pana Cihelku o dodání nových prken na obnovu laviček umístěných v obci.
- Paní Vorlová připomněla nedořešený úklid uličky mezi domy p. Másla a Řehákovými.
- Starostka obce jedná o možnosti pronájmu části nevyužitého pozemku u bytovek pod kostelem. Pozemek by byl vhodný k umístění malého dětského hřiště.
- Pan Meszároš položil dotaz ohledně opravy komunikace „Za humny“. V tuto chvíli je zpracováván nový projekt na odvodnění komunikace s vyústěním do rybníka.
- Pan Frohlich podal návrh na uzavření průjezdu přes hřiště, jelikož je pozemek auty poškozován.
- Pan Lysák požádal o prověření v rámci kontroly finančního výboru fakturaci příspěvků obce za žáky základním školám v roce 2013.

Starostka ukončila jednání v 19.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven 16. 5. 2014

Zapisovatel: Stanislav Krčil

Ověřovatelé: Dana Pokorná

Věra Vorlová

Starostka obce: Lenka Kučerová

**Výpis usnesení č. 3/2014 ze zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves u Prahy
konaného dne 14. 5. 2014**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves

- 1) schvaluje ověřovatele zápisu paní Danu Pokornou a paní Věru Vorlovou
- 2) schvaluje zapisovatele pana Stanislava Krčila
- 3) schvaluje program zasedání a jeho rozšíření o 3 body
- 4) souhlasí se zařazením území obce Veliká Ves do území působnosti MAS Nad Prahou na období 2014-2020
- 5) ukládá starostce obce Veliká Ves vést jednání s městem Odolena Voda ve věci uzavření smlouvy o zřízení školského obvodu, kde součástí smlouvy budou ujednány podmínky a finanční podíl naší obce na investičních nákladech na základní škole Odolena Voda
- 6) pověřuje starostku obce vést jednání se společností AZ Elektrostav, která zastupuje na základě udělené plné moci společnost ČEZ Distribuce, a.s. ve věci uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kde výše jednorázové náhrady bude činit 3000,- Kč.
- 7) schvaluje smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM a dodatek č. 1 ke smlouvě dle předložených návrhů a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy a dodatku č.1.
- 8) schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní na převod vodovodu, který je ve vlastnictví Ing. Hanykýře do vlastnictví obce a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.
- 9) revokuje usnesení ze dne 12. 9. 2012 a schvaluje žádost pana Janstý o odkup části obecního pozemku p. č. 908/1 o výměře cca 5x14 m dle předloženého nákresu

Místostarosta obce

Starostka obce