

# OBEC VELIKÁ VES

## Zápis z 25. zasedání Zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 13. 9. 2017 od 18.30 hodin

### Přítomni:

členové zastupitelstva: Luboš Čuchal, Radek Fröhlich (přítomen od 18:35), Miroslav Jaroš, Lenka Kučerová, Dana Pokorná, Věra Vorlová.

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu.

Omluveni (členové zastupitelstva): Libor Lysák, Radek Fröhlich

### 1) Úvod

Zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostkou obce Lenkou Kučerovou (dále jako "předsedající"). Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Veliká Ves zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. 9. 2017 do 13. 9. 2017. Současně byla zveřejněna na "elektronické úřední desce". Předsedající zasedání dále konstatovala, že přítomno je 5 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tím usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### 2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zápis z předešlého zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě připraven na obecním úřadě od 21. 8. 2017 a nebyla k němu vznesena žádná námítka.

Předsedající navrhla ověřovatelé zápisu paní Danu Pokornou a pana Luboše Čuchala, zapisovatelem navrhla paní Olgu Hrdličkovou.

Nebyl předložen jiný návrh.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje ověřovatelé zápisu paní Danu Pokornou a pana Luboše Čuchala.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 1/25/2017 bylo přijato.**

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 2/25/2017 bylo přijato.**

### 3) Schválení programu

Návrh programu měli zastupitelé k dispozici.

Předsedající navrhla rozšířit program jednání o bod Podání žádosti o dotaci na opravu malé vodní nádrže a tento bod zařadit před body Informace a Diskuse.

Předsedající vyzvala přítomné zastupitele, aby se k programu vyjádřili.

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s rozšířením programu jednání o bod „Podání žádosti o dotaci na opravu malé vodní nádrže.“**

Hlasování: Pro: 5      Proti: 0      Zdržel: 0

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje následující program jednání**

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Oprava márnice – dotace v rámci programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků
- 5) Pronájem pozemků p.č. 30/8 a p.č. 30/32 k.ú. Veliká Ves (Římskokatolická církev)
- 6) Žádosti stavebníků o napojení na kanalizační řad
- 7) Podání žádosti o dotaci na opravu malé vodní nádrže
- 8) Informace
- 9) Diskuse

Hlasování: Pro: 5          Proti: 0          Zdržel: 0

**Usnesení č. 3/25/2017 bylo přijato.**

Před Hlasováním o bodu 4) se dostavil pan Radek Fröhlich.

#### **4) Oprava márnice – dotace v rámci programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků**

Obec obdržela Rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 236.034 Kč. Realizace stavby a předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení musí proběhnout do 30. 9. 2018.

Před samotnou realizací je nutné vyhotovit výběrové řízení na zhotovitele stavby, stanovit výběrovou komisi a termín realizace stavby. Pro podání nabídky na zhotovení výběrového řízení, finalizaci projektu včetně manažerského řízení byla oslovena firma TNT Consulting, s.r.o., která pro obec zpracovala žádost o dotaci. Obec obdržela návrh příkazní smlouvy na vyhotovení výběrového a manažerského řízení, kde odměna za vykonanou práci je 32.000 Kč bez DPH.

Smlouva je přílohou č. 3.

Zastupitelé měli návrh smlouvy k dispozici.

Předsedající vyzvala přítomné, aby se k bodu vyjádřili.

Pan L. Čuchal doporučil informovat církev o termínu stavebních prací.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Příkazní smlouvu č. 2601201701 na zpracování výběrového řízení a finalizaci projektu včetně manažerského řízení akce „Oprava márnice v obci Veliká Ves“ mezi obcí Veliká Ves a společností TNT Colsulting, s.r.o., sídlem Kpt. Stránského 978/13, 198 00 Praha 14, IČO 25528114, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.**

Hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdržel: 0

**Usnesení č. 4/25/2017 bylo přijato.**

Hodnotící komisi navrhla předsedající stanovit z 3 členů a 3 náhradníků. Jedním z členů byl navržen zhotovitel projektu Ing. Marian Vyžral a následně se do hodnotící komise přihlásili další občané.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje složení hodnotící komise pro výběrové řízení na stavební práce pod názvem „Oprava márnice v obci Veliká Ves“ ze členů: Ing. Marian Vyžral, Radek Fröhlich, Ivan Fröhlich a náhradníků: Miroslav Jaroš, Dana Pokorná, Věra Vorlová.**

Hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdržel: 0

**Usnesení č. 5/25/2017 bylo přijato.**

Pro výkon technického dozoru investora (TDI) předsedající navrhla zhotovitele projektu Ing. Mariana Vyžrala a to vzhledem k malému rozsahu zakázky. Předpokládaná cena za provedení TDI je 15.626 Kč a vychází z předpokladu trvání stavby 13 týdnů. Konečná cena bude stanovena dle skutečných prováděných hodin.

Smlouva je přílohou č. 4.

Zastupitelé měli návrh smlouvy k dispozici.

Předsedající vyzvala přítomné, aby se k bodu vyjádřili.

K projednávanému bodu nebyla vznesena připomínka.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Smlouvu o výkonu technického dozoru investora na stavební práce pod názvem „Oprava márnice v Obci Veliká Ves“ mezi Obcí Veliká Ves a Ing. Marianem Vyžralem, místem podnikání Svěpomoc 691, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ76287831 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.**

Hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdržel: 0

**Usnesení č. 6/25/2017 bylo přijato.**

#### **5) Pronájem pozemků p.č. 30/8 a p.č. 30/32 k.ú. Veliká Ves (Římskokatolická církev)**

Předmětem bodu jednání je návrh výše úplaty za nájem pozemků u rybníka. Navrhovaná výše ze strany církve v měsíci srpnu činila necelých 14 tisíc Kč/rok. Obec opětovně oslovila zástupce Římskokatolické církve pátera Lukáše Lipenského a ředitele Správy pozemků Ing. Vojtěcha Macka s žádostí o posouzení jejich požadavku s přihlédnutím k vzájemné dobré spolupráci, která je mezi obcí a Římskokatolickou církví nastavena. Na základě žádosti obec obdržela upravený návrh nájemného a to ve výši 6.940 Kč/rok.

Předsedající vyzvala přítomné, aby se k programu vyjádřili.

Nebyla vnesena připomínka.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s výší nájemného 6.940 Kč/rok za pronájemem pozemků p.č. 30/8 a p.č. 30/32 vše v k.ú. Veliká Ves u Prahy, v majetku Římskokatolické farnosti u kostela sv. Petra Praha – Nové město.**

Hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdržel: 0

**Usnesení č. 7/25/2017 bylo přijato.**

#### **6) Žádosti stavebníků o napojení na kanalizační řad**

V roce 2016 zaslal obci provozovatel kanalizace VaK Zápy s.r.o. upozornění, že projektovaná kapacita ČOV je naplněna. Na základě tohoto upozornění se zastupitelstvo obce usneslo, že již nebudou vydávány souhlasy s napojením nemovitostí na kanalizační řad. V souladu s tímto usnesením bylo zamítnuto napojení na kanalizační řad nemovitostem p.č. 86/11 a p.č. 86/14. Jelikož uvedené nemovitosti mají vydán souhlas k napojení již z roku 2015, kdy kapacita ČOV byla dostačující, domáhají se nyní svého práva. Obec se obrátila na provozovatele VaK Zápy s.r.o., s žádostí o vydání stanoviska k možnosti napojení uvedených nemovitostí na kanalizační řad. Provozovatel po zvážení všech okolností vydal dne 28. 8. 2017 s napojením souhlas.

Předsedající vyzvala přítomné, aby se k programu vyjádřili.

K bodu proběhla diskuse, kde bylo řešeno vydání souhlasu obce z roku 2015 v návaznosti na darovací smlouvu z roku 2015 mezi obcí, p. Liborem Lysákem a p. Vlastislavem Machulou. Závěrem bylo navrženo, aby pan L. Lysák byl požádán o peněžní dar ve výši 70 tis. Kč.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s připojením nemovitostí p.č. 86/11 a p.č. 86/14 vše k.ú. Veliká Ves u Prahy na kanalizační řad v majetku obce Veliká Ves na základě vydaného souhlasu provozovatele VaKu Zápy s.r.o..**

Hlasování: Pro: 6          Proti: 0          Zdržel: 0

**Usnesení č. 8/25/2017 bylo přijato.**

#### **7) Podání žádosti o dotaci na opravu malé vodní nádrže**

Ministerstvo zemědělství dle informací plánuje vyhlášení dotační výzvy na opravu nebo výstavbu rybníků a malých vodních nádrží. Účelem je posílení retence a akumulace vody v krajině, za současného zlepšení jejich technického stavu a navrácení základních vodohospodářských funkcí, dále za účelem zvýšení zásob užitkové vody pro obec, vytvoření zásob vody pro případ hašení požárů, apod. Maximální výše dotace je 80%. Projekt na opravu malé vodní nádrže se všemi potřebnými vyjádřeními dotčených orgánů obec obdržela začátkem tohoto týdne.

Předsedající vyzvala přítomné, aby se k programu vyjádřili.

Nebyla vznesena připomínka.

*Návrh usnesení:*

**Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s podáním žádosti o dotaci na opravu malé vodní nádrže v rámci dotační výzvy MZE na rekonstrukci a výstavbu rybníků a malých vodních nádrží.**

Hlasování: Pro: 6      Proti: 0      Zdržel: 0

**Usnesení č. 9/25/2017 bylo přijato**

### **8) Informace**

**8.1** V úterý 10. října bude v obci probíhat čištění komínů. Cena za vyčištění + revizní zpráva je 300,- Kč.

Zájemci se mohou hlásit na obecním úřadě do pondělí 2. října.

**8.2** Svoz velkoobjemového odpadu proběhne v sobotu 14. října.

### **9) Diskuse**

Diskuse byla vedena průběžně v jednotlivých bodech programu.

Předsedající ukončila jednání zastupitelstva v 19:30 hodin. Poděkovala přítomným za účast.

Zápis byl vyhotoven 20. 9. 2017

Zapisovatel:    Olga Hrdličková .....

Ověřili:            Dana Pokorná .....

                          Luboš Čuchal .....

Starostka:        Lenka Kučerová.....

Příloha zápisu č. 1 – Prezenční listina zastupitelů

Příloha zápisu č. 2 – Prezenční listina hostů

Příloha zápisu č. 3 – Příkazní smlouva

Příloha zápisu č. 4 – Smlouva o výkonu technického dozoru

Příloha zápisu č. 5 – Souhrn usnesení

**Souhrn usnesení  
z 25. zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 13. 9. 2017**

**Usnesení č. 1/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje ověřovateli zápisu paní Danu Pokornou a pana Luboše Čuchala.

**Usnesení č. 2/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.

**Usnesení č. 3/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje následující program jednání

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Oprava márnice – dotace v rámci programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků
- 5) Pronájem pozemků p.č. 30/8 a p.č. 30/32 k.ú. Veliká Ves (Římskokatolická církev)
- 6) Žádosti stavebníků o napojení na kanalizační řad
- 7) Podání žádosti o dotaci na opravu malé vodní nádrže
- 8) Informace
- 9) Diskuse

**Usnesení č. 4/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Příkazní smlouvu č. 2601201701 na zpracování výběrového řízení a finalizaci projektu včetně manažerského řízení akce „Oprava márnice v obci Veliká Ves“ mezi obcí Veliká Ves a společností TNT Consulting, s.r.o., sídlem Kpt. Stránského 978/13, 198 00 Praha 14, IČO 25528114, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 5/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje složení hodnotící komise pro výběrové řízení na stavební práce pod názvem „Oprava márnice v obci Veliká Ves“ ze členů: Ing. Marian Vyžral, Radek Fröhlich, Ivan Fröhlich a náhradníků: Miroslav Jaroš, Dana Pokorná, Věra Vorlová.

**Usnesení č. 6/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Smlouvu o výkonu technického dozoru investora na stavební práce pod názvem „Oprava márnice v Obci Veliká Ves“ mezi Obcí Veliká Ves a Ing. Marianem Vyžralem, místem podnikání Svépomoc 691, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ76287831 a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 7/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s výší nájemného 6.940 Kč/rok za pronájmem pozemků p.č. 30/8 a p.č. 30/32 vše v k.ú. Veliká Ves u Prahy, v majetku Římskokatolické farnosti u kostela sv. Petra Praha – Nové město.

**Usnesení č. 8/25/2017**

Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s připojením nemovitostí p.č. 86/11 a p.č. 86/14 vše k.ú. Veliká Ves u Prahy na kanalizační řad v majetku obce Veliká Ves na základě vydaného souhlasu provozovatele VaKu Zápy s.r.o..

**Usnesení č. 9/25/2017**

*Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s podáním žádosti o dotaci na opravu malé vodní nádrže v rámci dotační výzvy MZE na rekonstrukci a výstavbu rybníků a malých vodních nádrží.*

---

Miroslav Jaroš  
místostarosta obce

---

Lenka Kučerová  
starostka obce