

OBEC VELIKÁ VES

Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 8. 2. 2017 od 18.30 hodin

Přítomni:

členové zastupitelstva: Luboš Čuchal, Radek Fröhlich, Miroslav Jaroš, Lenka Kučerová, Libor Lysák, Dana Pokorná,

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu.

Omluveni (členové zastupitelstva): Věra Vorlová

1) Úvod

Zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:35 hodin starostkou obce Lenkou Kučerovou (dále jako „předsedající“). Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Veliká Ves zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31. 1. 2017 do 8. 2. 2017. Současně byla zveřejněna na "elektronické úřední desce". Předsedající zasedání dále konstatovala, že přítomno je 6 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tím usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zápis z předešlého zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě připraven na obecním úřadě od 21. 12. 2016 a nebyla k němu vznesena žádná námítka.

Předsedající navrhl ověřovateli zápisu pana Miroslava Jaroše a pana Libora Lysáka, zapisovatelem navrhl paní Olgu Hrdličkovou.

Nebyl předložen jiný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje ověřovateli zápisu pana Miroslava Jaroše a pana Libora Lysáka.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 1/20/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 2/20/2017 bylo přijato.

3) Schválení programu

Zastupitelé měli návrh programu k dispozici.

Předsedající vyzvala přítomné zastupitele, aby se k programu vyjádřili. Nebyla vznesena žádná připomínka k programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje následující program jednání

- 1) Zahájení***
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele***
- 3) Schválení programu***
- 4) Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Veliká Ves***
- 5) Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku (vodovodní a kanalizační přípojky)***
- 6) Vodné a stočné pro rok 2017***
- 7) Návrh OZV obce Veliká Ves č. 1/2017 o nočním klidu***

8) Oprava budovy márnice – dotace na opravu z Ministerstva zemědělství

9) Informace

10) Diskuse

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 3/20/2017 bylo přijato.

4) Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Veliká Ves

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce od 12. 1. 2017 do 11. 2. 2017. Návrh zprávy byl zpracován na základě §55 stavebního zákona č. 183/2006 pořizovatelem, jímž je Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče MěÚ Brandýs nad Labem.

Závěrem návrhu zprávy je doporučení pořízení nového územního plánu z důvodu nesouladu platného ÚP s Politikou územního rozvoje ČR a zásadami územního rozvoje Stř. kraje a nesouladu se změnou podmínek, na jejichž základě byl územní plán vydán.

V rámci diskuse byly řešeny otázky stávajícího a nového územního plánu. Manželé Jirsákové upozornili, že je nutné řešit při pořizování územního plánu výstavbu mateřské školy, hřiště, ale i problém nově vznikajících slepých ulic. Předsedající ukončila diskusi s připomínkou, že občanská vybavenost pro lokalitu Příděly bude řešena územní studií, která je nyní ve stavu zpracovanosti.

Zastupitelé měli návrh zprávy k dispozici.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves bere na vědomí Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Veliká Ves pořízený MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 4/20/2017 bylo přijato.

Pro spolupráci při projednávání případných připomínek musí zastupitelé zvolit určeného zastupitele.

Předsedající vnesla dotaz přítomným zastupitelům, zda chce někdo z nich zastupovat obec při projednávání připomínek.

Pan místostarosta navrhl k zastupování obce při projednávání starostku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje určeným zástupcem obce Veliká Ves pro spolupráci při projednávání a hodnocení budoucích případných připomínek k Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu obce Veliká Ves paní Lenku Kučerovou.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 5/20/2017 bylo přijato.

5) Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku (vodovodní a kanalizační přípojky)

K vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem pro výstavbu přípojek na inženýrské sítě v majetku obce musí jednotliví stavebníci předložit smluvní ujednání uzavřené s obcí. Pro splnění tohoto požadavku byl zastupitelům předložen návrh smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku.

Právo provést stavbu na pozemku obce se zřizuje bezplatně.

Návrh smlouvy měli zastupitelé k dispozici.

Pan Luboš Čuchal, navrhl drobné úpravy, které byly zastupiteli akceptovány. Dále navrhl úpravu ustanovení čl. 4 smlouvy. Správnost návrhu úpravy bude předána k posouzení advokátovi. Předsedající po krátké diskusi přednesla návrh usnesení.

Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje vzor Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku s tím, že bude prověřena správnost úpravy návrhu ustanovení čl. 4 smlouvy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavírání smluv s jednotlivými stavebníky.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 1(p.Fröhlich) Zdržel: 0

Usnesení č. 6/20/2017 bylo přijato.

6) Vodné a stočné pro rok 2017

Obec obdržela od provozovatele vodovodu a kanalizace VaKu Zápy výpočet cen pro vodné a stočné na kalendářní rok 2017. Ceny vodného a stočného zůstávají stejné jako v loňském roce, tj. vodné 47,28 Kč a stočné 46,47 Kč. Kalkulace cen pro vodné a stočné na rok 2017 bude zveřejněna na úřední desce obecního úřadu.

Zastupitelé měli výpočet ceny pro vodné a stočné k dispozici.

K projednávanému bodu nebyla vznesena připomínka.

Výpočet ceny je přílohou zápisu č. 4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje kalkulaci ceny pro vodné a stočné na rok 2017 předloženou společností VaK Zápy, s.r.o.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 7/20/2017 bylo přijato.

7) Návrh OZV obce Veliká Ves č. 1/2017 o nočním klidu

Vydáním obecně závazné vyhlášky obce stanovují ve výjimečných případech, při konání společenských akcí apod. zkrácení nebo úplné zrušení doby nočního klidu. V naší obci se jedná o dvě společenské akce konané na veřejném prostranství a to konkrétně o rybářské závody v měsíci květnu a Pouťové posezení v měsíci srpnu.

V návrhu obecně závazné vyhlášky, je navrženo zkrácení doby nočního klidu u těchto dvou akcí od 3 do 6 hodin a také navrženo zkrácení doby nočního klidu na silvestra od 2 do 6 hodin.

Navrženo bylo zahrnout do OZV i pálení čarodějnic.

Po krátké diskusi se dospělo k závěru, že do návrhu vyhlášky nebude zahrnuto pálení čarodějnic a návrh bude změněn tak, aby zkrácení nočního klidu bylo pro všechny akce stejné tj. od 3 do 6 hodin.

Upravený návrh vyhlášky je přílohou zápisu č. 5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Veliká Ves č. 1/2017 o nočním klidu.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 8/20/2017 bylo přijato

8) Oprava budovy márnice – dotace na opravu z Ministerstva zemědělství

Již v loňském roce bylo diskutováno o nutné opravě střechy márnice, která je ve špatném stavu. Nyní se naskytla možnost využít dotace z Ministerstva zemědělství na opravu celé budovy márnice. Dotace je poskytována z programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků a je možné ji čerpat i na objekty, které nejsou v majetku obce. Maximální výše poskytované dotace je 70% skutečně vynaložených uznatelných výdajů projektu a maximální částka je 700 tis. Kč. Výzva k podání žádosti je již spuštěna a příjem končí 24. 2. 2017.

K zajištění podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků z Ministerstva zemědělství předsedající navrhuje využít služeb společnosti TNT Consulting, s.r.o.. Cena za zajištění předmětu příkazní smlouvy je 8000,- bez DPH.

Návrh příkazní smlouvy měli zastupitelé k dispozici.

K projednávanému bodu nebyla vznesena připomínka.

Smlouva je přílohou zápisu č. 6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s podáním žádosti o dotaci na opravu budovy márnice na pozemku p.č. 97 k.ú. Veliká Ves u Prahy, jejímž poskytovatelem je Ministerstvo zemědělství.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 1(p. Čuchal) Zdržel: 0

Usnesení č. 9/20/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Příkazní smlouvu č. 251201702 mezi obcí Veliká Ves a společností TNT Consulting, s.r.o., IČO 255281114, sídlem Kpt. Stránského 978/13, 198 00 Praha 14, a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení č. 10/20/2017 bylo přijato.

9) Informace

9.1 Kompostéry pro občany by měly být k dispozici během měsíce února. Bohužel velký mráz neumožnil jejich dovoz do naší obce.

9.2 Od půlky měsíce ledna má obec nového zaměstnance na údržbu obce.

9.3 Vzhledem k výskytu ptačí chřipky v nedalekém Kostelci nad Labem je naše obec začleněna do pásma dozoru. Pro naše občany to znamená, že musí dodržovat určitá nařízení veterinární stanice. Veškeré informace jsou k dispozici na vývěskách obce a webových stránkách.

9.4 Jako každý rok proběhne dětský maškarní karneval v místní hospodě. Letos to bude v sobotu 4. 3.

10) Diskuse

10.1 Pan místostarosta upozorňuje majitele psů, že v obci jsou umístěny koše na psí exkrementy a žádá tak občany, aby je využívali a nezanechávali psí exkrementy na cestách.

10.2 Myslivecký spolek upozorňuje na rozmáhající se pytláctví. V okolí obce Veliká Ves byla nalezena umístěná oka na odchyt zvěře. Je nutné, aby občané dbali zvýšené opatrnosti na děti a psy, kterým by mohly pasti způsobit vážná poranění.

10.3 Paní Jirsáková se dotázala, jak postupuje obec v řešení pozemku na výstavbu dětského hřiště. Předsedající informovala, že žádost byla předána příslušné farnosti a nyní se čeká na jejich vyjádření.

Předsedající ukončila jednání zastupitelstva v 20:05 hodin. Poděkovala přítomným za účast.

Zápis byl vyhotoven 10. 2. 2017

Zapisovatel: Olga Hrdličková

Ověřili: Miroslav Jaroš

 Libor Lysák

Starostka: Lenka Kučerová.....

Příloha zápisu č. 1 – Prezenční listina zastupitelů

Příloha zápisu č. 2 – Prezenční listina hostů

Příloha zápisu č. 3 – Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku

Příloha zápisu č. 4 – Výpočet cen pro vodné

Příloha zápisu č. 5 – Návrh OZV obce Veliká Ves č. 1/2017

Příloha zápisu č. 6 – Příkazní smlouvu č. 251201702

Příloha zápisu č. 7 – Souhrn usnesení

**Souhrn usnesení
z 20. zasedání zastupitelstva obce Veliká Ves konaného dne 8. 2. 2017**

Usnesení č. 1/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje ověřovateli zápisu pana Miroslava Jaroše a pana Libora Lysák.

Usnesení č. 2/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.

Usnesení č. 3/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje následující program jednání

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Veliká Ves
- 5) Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku (vodovodní a kanalizační přípojky)
- 6) Vodné a stočné pro rok 2017
- 7) Návrh OZV obce Veliká Ves č. 1/2017 o nočním klidu
- 8) Oprava budovy márnice – dotace na opravu z Ministerstva zemědělství
- 9) Informace
- 10) Diskuse

Usnesení č. 4/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves bere na vědomí Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Veliká Ves pořízený MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče.

Usnesení č. 5/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje určeným zástupcem obce Veliká Ves pro spolupráci při projednávání a hodnocení budoucích případných připomínek k Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu obce Veliká Ves paní Lenku Kučerovou.

Usnesení č. 6/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje vzor Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku s tím, že bude prověřena správnost úpravy návrhu ustanovení čl. 4 smlouvy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavírání smluv s jednotlivými stavebníky.

Usnesení č. 7/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje kalkulaci ceny pro vodné a stočné na rok 2017 předloženou společností VaK Zápy, s.r.o.

Usnesení č. 8/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Veliká Ves č. 1/2017 o nočním klidu.

Usnesení č. 9/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves souhlasí s podáním žádosti o dotaci na opravu budovy márnice na pozemku p.č. 97 k.ú. Veliká Ves u Prahy, jejímž poskytovatelem je Ministerstvo zemědělství.

Usnesení č. 10/20/2017

Zastupitelstvo obce Veliká Ves schvaluje Příkazní smlouvu č. 251201702 mezi obcí Veliká Ves a společností TNT Consulting, s.r.o., IČO 255281114, sídlem Kpt. Stránského 978/13, 198 00 Praha 14, a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Miroslav Jaroš
místostarosta obce

Lenka Kučerová
starostka obce