

V Praze dne: 18. října 2022  
Spisová značka: SZ 124608/2022/KUSK ÚSŘ/UK viz rozdělovník  
Č. j.: 128083/2022/KUSK  
Vyřizuje: Urban Karel / 257 280 694, 702 297 502

## Informace o průběhu odvolacího řízení

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „odvolací správní orgán“), obdržel dne 10. října 2022 předaný spis s odvoláním proti rozhodnutí č. j. MěÚN/026028/2022 ze dne 24. března 2022, které vydal Městský úřad Neratovice, stavební odbor (dále jen „stavební úřad“).

Stavební úřad svým rozhodnutím umístil stavbu: TR Neratovice vývod 2 x VN směr Veliká Ves IE-12-6008665 (dále jen „stavba“), na pozemku parc. č. 159/4, 159/6, 159/9, 207/14, 207/18, 207/24, 207/25, 207/26, 207/27, 732, 733, 735/5, 738/1 v katastrálním území Kojetice u Prahy, parc. č. 557/1, 557/2, 562/99, 562/100 v katastrálním území Neratovice, parc. č. 121/1, 121/3, 124/1, 124/2, 124/3, 124/4, 124/5, 125, 127/1, 132/1, 132/3, 132/6, 132/7, 140/1, 140/7, 143/1, 143/4, 143/7, 157/7, 553/1, 565/1, 565/10, 580, 582/13, 582/20, 582/21, 582/22, 582/23, 582/24, 582/25, 582/26, 582/27, 582/28, 584, 588, 599/1, 613 v katastrálním území Byškovice, parc. č. 350/2, 352/2, 357, 358, 360, 361, 363, 369, 370/1, 374, 375/1, 416/8, 417/13 v katastrálním území Předboj, parc. č. 89, 135, 136, 138/1, 138/2, 144, 145, 152/1, 152/7, 156, 157 v katastrálním území Veliká Ves u Prahy v souladu se závazným stanoviskem Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odboru stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, jako orgánu územního plánování, ze dne 23. června 2020 pod č.j. OSÚÚPPP-39823/2020-KUSAR, v souladu se závazným stanoviskem MěÚ Neratovice, stavebního odboru, jako orgánu územního plánování, ze dne 21. března 2022, pod č.j. MěÚN/027548/2022 a komplexním vyjádřením Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odboru životního prostředí, jako orgánu zemědělského půdního fondu, ze dne 9. června 2020 pod č.j. MÚBNLSB-OŽP-38344/2020-MOREN.

Proti tomuto rozhodnutí podala Marie Lhotská, Byškovická 958, 277 11 Neratovice, Karel Krumpholc, Kralupská 5, 277 45 Úžice, kterého zastupuje Mgr. Luboš Zajíček, nar. 5.6.1979, Lnářská 1633, 396 01 Humpolec odvolání, přičemž z obsahu odvolání Karla Krumpholce je zřejmé, že směřuje proti citovanému závaznému stanovisku a komplexnímu vyjádření (ZPF). Odvolání bylo stavebním úřadem postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, jako odvolacímu správnímu orgánu.

Na podkladě shora uvedených skutečností proto odvolací správní orgán v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu a § 8 správního řádu odvolání spolu se stanoviskem, s vyjádřením správního orgánu prvního stupně a s vyjádřením účastníků postoupil správnímu orgánu nadřízenému správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska (Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství), které požádal o potvrzení nebo změnu předmětného závazného stanoviska, respektive o stanovisko k vyjádření ohledně ZPF.

Po dobu vyřizování věci nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který je příslušný k vydání závazného stanoviska, lhůta pro vydání rozhodnutí neběží.

Karel Urban  
odborný referent

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Dále se doručuje k vyvěšení a s žádostí o sdělení data vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Líbeznice.

Městský úřad Odolena Voda.

Městský úřad Neratovice.

Obecní úřad Kojetice.

Obecní úřad Předboj.

Obecní úřad Veliká Ves.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor podpory řízení krajského úřadu.

Obdrží

**účastníci řízení (dodejky)**

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Com-Pakt Energy, a.s., IDDS: kfpde58, Vlastibořská č.p. 2840/1, 193 00 Praha 913

Forestlaan, s.r.o., IDDS: fex6dqk, Přístavní č.p. 321/14, 170 00 Praha 7-Holešovice

KOJETICE PROPERTIES s.r.o., IDDS: dx7u3az, Zděbradská č.p. 94, Jazlovce, 251 01 Říčany u Prahy

Dagmar Malá, Na vysočanských vinicích č.p. 602/14, 190 00 Praha 9-Vysočany

Ing. Václav Jarolímek, Chabská č.p. 262/5, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

Obec Kojetice, IDDS: x4qakey, Lipová č.p. 155, 250 72 Kojetice u Prahy

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Bohumil Pospíšil, Vysoká č.p. 57, 277 24 Vysoká u Mělníka

Miroslav Sobotka, Tyršova stezka č.p. 50/12, Loučná, 435 11 Lom u Mostu 1

Anna Kasperová, Palackého č.p. 254, Lobkovice, 277 11 Neratovice

Ing. Bohdan Kasper, Palackého č.p. 254, Lobkovice, 277 11 Neratovice

Milan Kasper, Za Zelenou liškou č.p. 539/1, 140 00 Praha 4-Krč

Mgr. Blanka Hrodková, IDDS: ema7ysw, Březová č.p. 1246, 277 11 Neratovice

Ivo Bilík, Za Jednotou č.p. 932, 277 11 Neratovice

Martin Pechar, Polní č.p. 1164, 277 11 Neratovice

Lukáš Černý, Jeseniova č.p. 1167/57, 130 00 Praha 3-Žižkov

Marcela Vejtasová, IDDS: 83eyjtu, Rokycanská č.p. 252, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Lenka Mikysková, IDDS: 62itqdw, K Bažantnici č.p. 278, 277 42 Obříství

Mgr. Helena Šmídová, Na Pastvinách č.p. 3048, 407 47 Varnsdorf 1

Marie Lhotská, Byškovická č.p. 958, 277 11 Neratovice

Pavel Houdek, Lovosická č.p. 656/11, 190 00 Praha 9-Prosek

Alena Šťastná, Mládežnická č.p. 463, 277 11 Neratovice

RSJ Land I s.r.o., IDDS: a4nufgj, Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město

Národní zemědělský fond - majetková s.r.o., IDDS: bwda8wn, Kafkova č.p. 605/16, 160 00 Praha 6-Dejvice

Jana Šimonová, Na Pěšinách č.p. 251/2, Libiš, 277 11 Neratovice

Ilona Kameníčková, Přístavní č.p. 1276/42, 276 01 Mělník 1

Jiří Hejl, Tuhaň č.p. 52, 277 41 Kly

Pavčina Dohnanská, Osadní č.p. 673, Libiš, 277 11 Neratovice

Lenka Košlerová, IDDS: sycsjgm, Byškovická č.p. 755, 277 11 Neratovice

Jan Staník, Hornátecká č.p. 157, Byškovice, 277 11 Neratovice

Květuše Kněžová, U Sv. Vavřince č.p. 9, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda

Martina Srbová, Rechova č.p. 237, 250 72 Kojetice u Prahy

Václav Fröhlich, Korycany č.p. 78, Neratovice, 277 45 Úžice u Kralup nad Vltavou

Karel Jelínek, MBA, IDDS: 3h9d5nb, Na Vršku č.p. 19, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Jana Jelínková, Na Vršku č.p. 19, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

Václav Řehák, Na Návsí č.p. 34, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda  
Patrik Chatrný, IDDS: vzw2a94, Hlavní č.p. 90, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda  
Jan Fröhlich, Hlavní č.p. 63, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda  
Jan Staník, Akátová č.p. 1233, 277 11 Neratovice  
Hana Příšovská, Nová č.p. 133, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy  
Josef Nepomucký, Havlíčkova č.p. 811, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1  
Jarmila Kohoutová, Přetlucká č.p. 2394/35, 100 00 Praha 10-Strašnice  
Vratislav Voves, Palackého č.p. 183, Lobkovice, 277 11 Neratovice  
Václav Müller, DiS., Horova č.p. 610, 411 08 Štětí  
Ing. Eva Fagerberg Rollerová, Kostelní č.p. 1291/38, 170 00 Praha 7-Holešovice  
Mgr. Petra Hostašová, Sádky č.p. 797/2d, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71  
Ing. Martin Čmedla, IDDS: g7637ze, Ruská č.p. 158/4, 353 01 Mariánské Lázně 1  
Ing. Jarmila Nejepssová, Fügnerova č.p. 693/10, 276 01 Mělník 1  
Miloslava Hyblerová, Lipová č.p. 76, 250 72 Kojetice u Prahy  
Marie Kubíčková, IDDS: vw9nxzj, Hnězdenská č.p. 767/4a, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81  
Mgr. Ivana Vávrová, Železniční č.p. 581, Libiš, 277 11 Neratovice  
Mgr. Naděžda Orálková, Jasanová č.p. 2030/3, 678 01 Blansko 1  
Ing. Lukáš Suchý, IDDS: 4rjbyy4, Laudonova č.p. 434/6, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102  
Město Neratovice, IDDS: 45qb68g, Kojetická č.p. 1028, 277 11 Neratovice  
Danuše Mazurová, Šumavská č.p. 182, 340 04 Železná Ruda  
Václava Kolářová, Neumannova č.p. 552, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1  
Ing. Vladimír Vomáčka, IDDS: 24kj7r6, Sokolovská č.p. 1017/252, 190 00 Praha 9-Libeň  
Družstvo LIBAGRO, IDDS: 8jk2793, Družstevní č.p. 511, 250 65 Líbeznice  
LEGAL ART s.r.o., IDDS: 68zna5b, Hybernská č.p. 1009/24, 110 00 Praha 1-Nové Město  
František Kalaš, Kateřinky č.p. 40, 250 85 Bašť  
Vlasta Havlíčková, V Kateřinkách č.p. 12, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda  
Karel Jelínek, Na Vršku č.p. 19, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy  
Zdeňka Jelínková, Ke Tvrzi č.p. 25, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy  
Ing. Josef Novák, Pražského č.p. 608/21, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52  
Refresh Villages a.s., IDDS: 28dkni2, Topolová č.p. 2916/14, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106  
Mgr. Luboš Zajíček, IDDS: 5gibwa5, Lnářská č.p. 1633, 396 01 Humpolec  
Blanka Pešková, Rechova č.p. 158, 250 72 Kojetice u Prahy  
Vlasta Škodová, Nádražní č.p. 519, 273 71 Zlonice  
Martin Skála, U strouhy č.p. 79, 277 15 Tišice  
Vlasta Semerádová, Na Výsluní č.p. 1307, 277 11 Neratovice  
Miloš Částka, Hořátev č.p. 187, 289 13 Zvěřínek  
Vendulka Hakenová, Na skalkách č.p. 55, 250 72 Kojetice u Prahy  
Radek Staník, Horňátecká č.p. 156, Byškovice, 277 11 Neratovice

Obec Předboj, IDDS: jtqbx44, Hlavní č.p. 18, Předboj, 250 72 Kojetice u Prahy

GasNet Služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6, Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr, náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky,  
155 00 Praha 515

Středočeské vodárny, a.s., středisko GIS, IDDS: qztgg8d, U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace, IDDS:  
a6ejgmx, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9, Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Energotrans, a.s., IDDS: rr6pukz, Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4-Michle

Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt, Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Obec Veliká Ves, IDDS: 643akj4, Hlavní č.p. 69, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda

**účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (prostřednictvím úřední desky)**

parc. č. 583 v kat. území Byškovice, parc. č. 143/10, 143/11, 143/9, 143/7, 143/8, 207/21, 129/33 v kat. území  
Kojetice u Prahy, parc. č. 134 v kat. území Veliká Ves u Prahy, parc. č. 417/9, 417/12, 373 v kat. území Předboj.

**účastníci řízení podle § 25 odst. 1 správního řádu (prostřednictvím úřední desky)**

Kučera Ladislav – vlastník pozemku parc. č. 582/20 v kat. území Byškovice.

Kučerová Rozalie - vlastník pozemku parc. č. 582/20 v kat. území Byškovice.

Žaludová Anna - vlastník pozemku parc. č. 582/25 v kat. území Byškovice.

Podlesná Marie - vlastník pozemku parc. č. 134 v kat. území Veliká Ves u Prahy.

Veselý František - vlastník pozemku parc. č. 134 v kat. území Veliká Ves u Prahy.

Schmutzer František - vlastník pozemku parc. č. 207/26 v kat. území Kojetice u Prahy.

Schmutzerová Marie - vlastník pozemku parc. č. 207/26 v kat. území Kojetice u Prahy.

Lexa Josef- vlastník pozemku parc. č. 143/7 v kat. území Kojetice u Prahy.

ostatní

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Co: spis KÚ