



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor životního prostředí

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/072662/2022/MTI
Č.j.: MěÚN/073933/2022
Vyřizuje: Bc. Miroslav Tichota
Tel.: 315650339
E-mail: miroslav.tichota@neratovice.cz

Neratovice, dne 08. 08. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POVOLENÍ K VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD DO VOD POVRCHOVÝCH

Dne 02. 08. 2022 podal investor **Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, IČ: 00237108** (zastoupení plná moc 12/2021) Fiala Projekty s. r. o., Lečkova 1521, 149 00 Praha 4, IČ: 28997450, žádost o společné řízení umístění a stavební povolení na vodní díla v rámci stavby:

„**Neratovice - Korycany tlaková kanalizace a ČOV**“ stavba na pozemcích v obci Neratovice (535087) parc. č. 64/3,608/66, 608/78, 608/72, 86/8, 576/1, 86/30, 608/71, 576/2, 86/2, 86/1, 590/1, 567/1, 567/2, 86/23, 575/1, 51/1, 574/1, 85/2, 373/44, 591/4, 373/43, 373/60, 373/61, 373/93, 373/54, 591/3, 11/5, 11/6, 11/1, 11/9, 603, 567/19, st. 13, 567/17, 606, 592, 3/1, 595, 597/2 v k. ú. Korycany (669644), která dle předložené projektové dokumentace (dále jen „PD“) Ing. R. Keller, FIALA PROJEKTY, s. r. o., 12/2021 obsahuje:

Tlakovou kanalizaci (podružné výtlačky-veřejná část) v provedení PE100 RC SDR11, PN16 s ochrannou vrstvou, která sestává z jednotlivých stok:

Stoka A - PE 63 x 5,8 v délce 614 m, PE 75 x 6,8 v délce 508 m začátek na souřadnicích (S-JTSK)

X: 1024905.17 Y: 737754.62 a konec X: 1024844.59 Y: 738509.23

Stoka A1 - PE 63 x 5,8 v délce 291 m začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024844.59 Y: 738509.23 a konec X: 1024973.39 Y: 737939.82

Stoka A1.1 – PE 63 x 5,8 v délce 128 m, začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024921.44 Y: 738096.19 a konec X: 1024930.06 Y: 738221.24

Stoka A1.2 – PE 63 x 5,8, v délce 43 m, začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024934.91 Y: 738050.92 a konec X: 1024894.94 Y: 738034.96

Stoka A1.3 – PE 63 x 5,8 v délce 103 m, začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024944.44 Y: 738021.21 a konec X: 1024849.27 Y: 737980.87

Stoka A2 – PE 63 x 5,8 v délce 431 m začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024818.26 Y: 738133.01 a konec X: 1024529.06 Y: 738294.87

Stoka A2.1 – PE 63 x 5,8 v délce 41 m začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024971.62 Y: 738131.06 a konec X: 1024706.95 Y: 738159.91

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 1
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/073933/2022

- Stoka A2.2** – PE 63 x 5,8 v délce 57 m, začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024630.48 Y: 738183.60 a konec X: 1024676.40 Y: 738217.72
- Stoka A3** – PE 63 x 5,8 v délce 70 m začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024824.09 Y: 738144.27 a konec X: 1024882.43 Y: 738117.00
- Stoka A4** – PE 63 x 5,8 v délce 484 m začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024813.39 Y: 738192.42 a konec X: 1024531.52 Y: 738318.37
- Stoka A5** - PE 63 x 5,8 v délce 76 m začátek na souřadnicích (S-JTSK) X: 1024842.42 Y: 738207.57 a konec X: 1024893.17 Y: 738189.68

ČOV 300EO – budova o rozměrech 8,0 x 6,4 m (X: 1024902.55 Y: 737752.30) se sedlovou střechou na parc. č. 86/8 v k. ú. Korycany, objekt pro bubnové síto o rozměrech 3,6 x 4,6m opatřený sedlovou střechou, propojovací potrubí a výústní objekt, obtokové potrubí ČOV PP DN 250 délky 21, 0m, obtok bubnového síta PE d75 délky 10,5m. Vypouštění vyčištěné vody z PP DN 205 SN 16 dl. 58,5 m výústní objekt z lomového kamene do betonu o rozměrech 1,2 x 0,7m na souřadnicích X: 1024954 Y: 737775, příjezdová komunikace zpevněné plochy, oplocení a přípojka IS.

ČOV s technologií mechanického předčištění s předřazenou denitrifikací, nitrifikací a dosazováním se zahušťovací nádrží na kal, s měrným objektem na odtoku z ČOV. Mechanicko-biologická ČOV je navržena na 30 m³/den s vypouštěním odpadních vod („OV“) do recipientu Korycanského potoka (IDVT 10185646) ČHP 1-05-04-062-0-00 v ř. km. 5,950 na parc. č. 608/78 v k. ú. Korycany.

Množství vypouštěných odpadních vod:

Průměrně 0,3 l/s max. 2,3 l/s, max. 1 400 m³/měsíc, max. 11 000 m³/rok

Jakost vypouštěných odpadních vod:

	„p“ mg/l	„m“ mg/l	t/rok
CHSK _{cr}	110	170	0,9
BSK ₅	30	50	0,2
NL	40	60	0,3

„p“ mg/l **přípustné** koncentrace ukazatelů znečištění vypouštěných OV:

„m“ mg/l **maximální** koncentrace ukazatelů znečištění vypouštěných OV:

Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace zpracované Ing. R. Kellerem, FIALA PROJEKTY s. r. o., IČ: 28997450, 12/2021 v souladu se závazným stanoviskem orgánu územního plánování (viz koordinované stanovisko ze dne 08. 03. 2022 pod č. j. MěÚN/023564/2022).

K žádosti byly doloženy následující podklady:

- plná moc
- 2 x projektová dokumentace (FIALA PROJEKTY s. r. o., IČ: 28997450, Ing. Keller, 12/2021)
- závazné stanovisko OŽP ze dne 29. 03. 2022 č. j. MěÚN/030279/2022
- koordinované stanovisko MěÚ Neratovice ze dne 08. 03. 2022 pod č. j. MěÚN/023564/2022
- závazné stanovisko KHS Středočeského kraje ze dne 07. 04. 2022 č. j. KHSSC 07045/2022
- stanovisko správce povodí a správce toku Povodí Labe s. p. ze dne 25. 02. 2022 č. j. PLa/2022/007566
- vyjádření Státní pozemkový úřad ze dne 25. 07. 2022 zn. SPU 234925/2022
- vyjádření KSÚS Středočeského kraje p. o. ze dne 25. 07. 2022 zn. 1673/22/KUSUS/MHT/Pos
- vyjádření Agentura ochrany přírody a krajiny ČR ze dne 22. 02. 2022 sp. zn. SR/00390/SC/2022-2

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 2
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/073933/2022

- vyjádření Vodárna Kladno Mělník a. s. ze dne 16. 05. 2022 zn. PVO2203313VHS
- vyjádření ČEZ Distribuce a. s. ze dne 18. 02. 2022 zn. 1123979427/213
- vyjádření ČEZ Distribuce a. s. ze dne 22. 02. 2022 zn. 1124105971/226
- sdělení ČEZ Distribuce a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0101684595
- sdělení ČEZ Distribuce a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0101684591
- sdělení ČEZ Distribuce a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0101684584
- sdělení ČEZ ICT Services a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0700506902
- sdělení ČEZ ICT Services a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0700506907
- sdělení ČEZ ICT Services a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0700506911
- sdělení Telco Pro Services a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0201368770
- sdělení Telco Pro Services a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0201368775
- sdělení Telco Pro Services a. s. ze dne 14. 02. 2022 zn. 0201368779
- vyjádření CETIN a. s. ze dne 22. 02. 2022 č. j. 548121/22
- stanovisko GasNet Služby s. r. o. ze dne 14. 02. 2022 zn. 5002554597
- souhlasné stanovisko NET4GAS s. r. o. ze dne 22. 03. 2022zn. 3230/22/OVP/Z
- vyjádření MERO ČR a.s. ze dne 11. 02. 2022 č. j. 4290
- sdělení ČEPRO a. s. ze dne 11. 02. 2022 č. j. 5577/22
- souhrnné stanovisko ČD Telematika a. s. ze dne 11. 02. 2022 č. j. 1202203312
- vyjádření Vodafone Czech Republic a. s. ze dne 11. 02. 2022 zn. 220211-1247390569
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. ze dne 20. 02. 2022 zn. E08600/22
- souhlas SSŘO MO ze dne 14. 03. 2022 č. j. 2022/133 123-7460 OÚZ
- souhlas MV ČR
- souhlas Pražská teplárenská ze dne 17. 02. 2022 č. j. 442/2022
- vyjádření AÚ AV ČR Praha ze dne 24. 02. 2022 č. j. ARUP-1142/2022
- stanovisko ČEPS a. s. ze dne 11. 02. 2022 zn. 01503/2022/CEPS
- souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 23. 06. 2022 č. j. UZSVM/S/9098/2022-HMSU
- souhlas Mgr. Voldřichová Jana (parc. č. 11/5, 11/6 k. ú. Korycany) 14. 02. 2022

Uvedená realizace stavby zajistí vybudování veřejné části kanalizační sítě a ČOV 300EO k. ú. Korycany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu zahájení stavebního řízení a žádá účastníky, aby své námítky uplatnili do **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popř. důkazy nejpozději do 15 dnů ode dne do ručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska. Nechá - li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Neratovice, odboru životního prostředí na adrese Kojetická 1028, 277 11 Neratovice ve dnech pondělí a středa: 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00, úterý, čtvrtek a pátek: 7:30 - 12:00, 12:30 - 13:00. Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 správního řádu

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 3
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/073933/2022

povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popř. jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Bc. Miroslav Tichota

referent odboru životního prostředí
vodní hospodářství
oprávněná úřední osoba

Mgr. Lenka Syrová

vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Účastník řízení:

Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, IČ: 00237108 (zastoupeno plná moc)

Fiala Projekty s. r. o., Lečkova 1521, 149 00 Praha 4, IČ: 28997450

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou): Účastníci stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f), tedy osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo může být předmětnou stavbou přímo dotčeno-identifikační označení sousedních pozemků staveb:

parc. č. 2,3/1,3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 6, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 12/1, 14, 16/1, 16/3, 16/5, 16/6, 17, 20/2, 23, 25, 26/1, 26/2, 27, 32, 38, 41, 42, 43, 45, 46, 48,49/1, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 51/3, 64/1, 64/3, 64/4, 64/6, 64/7, 64/10, 94/11, 64/13, 64/19, 64/21, 64/22, 64/23, 64/24, 64/25, 85/1, 85/2, 85/3, 85/4, 86/1, 86/2, 86/8, 86/13, 86/16, 86/17, 86/18, 86/19, 86/20, 86/23, 86/24, 86/25, 86/28, 86/30, 86/31, 86/32, 86/33, 86/36, 86/42, 86/43, 86/45, 86/46, 86/47, 86/47, 86/48, 115, 116/23, 116/43, 116/44, 116/46, 116/47, 116/48, 116/49, 116/50, 116/51, 365/1, 365/2, 365/3, 365/5, 367/4, 367/5, 367/6, 367/7, 367/11, 367/12, 367/43, 367/44, 368/6, 373/1, 373/2, 373/4, 373/5, 373/7, 373/9, 373/11, 373/13, 373/15, 373/19, 373/20, 373/25, 373/37, 373/40, 373/42, 373/43, 373/43, 373/44, 373/45, 373/52, 373/53, 373/54, 373/55, 373/56, 373/58, 373/58, 373/59, 373/60, 373/61, 373/62, 373/63, 373/64, 373/65, 373/66, 373/67, 373/68, 373/69, 373/70, 373/71, 373/72, 373/73, 373/74, 373/75, 373/76, 373/77, 373/78, 373/79, 373/80, 373/81, 373/82, 373/83, 373/84, 373/85, 373/86, 373/87, 373/88, 373/89, 373/90, 373/91, 373/92, 373/93, 373/119, 374/7, 393/1, 404/2, 404/15, 404/16, 404/17, 404/18, 444/5, 444/6, 444/7, 444/8, 444/10, 444/11, 444/13, 444/16, 444/17, 444/18, 453/1, 453/2, 455/4, 457/3, 479/19, 479/40, 523/5, 534/2, 534/4, 534/5, 534/6, 538/2, 552/1, 553/2, 553/2, 553/4, 553/9, 553/30, 553/31, 553/33, 553/36, 553/37, 553/39, 553/40, 553/41, 5353/42, 553/43, 567/1, 567/2, 567/3, 567/4, 567/7, 567/8, 567/9, 567/11, 567/13, 567/14, 567/15, 567/16, 567/17, 567/18, 567/19, 567/20, 574/1, 574/2, 575/1, 575/2, 575/3, 576/1, 576/2, 575/4, 580/1, 585/1, 589/1, 589/4, 590/1, 590/2, 590/3, 590/4, 591/3, 591/4, 591/8, 591/10, 592, 593, 594/2, 595, 596, 597/1, 597/2, 597/3, 599, 603, 604, 606, 608/49, 608/50, 608/51, 608/52, 608/54, 608/55, 608/56, 608/57, 608/58, 608/59, 608/60, 608/61, 608/62, 608/63, 608/64, 608/65, 608/66, 608/67, 608/68, 608/69, 608/71, 608/72, 608/73, 608/74, 608/75, 608/76, 608/77, 608/78, 610/2, 610/3, 610/4, 610/6, 612/4, 612/21, 612/22, 612/23, 612/25, 612/26, 613, 615, 616,618, 619 v k. ú. Korycany

parc. č. st. 2,3, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7, 8, 10, 12, 13, 15, 16, 17/1, 17/2, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26/1, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34/1, 34/2, 35, 36, 37, 39, 41, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 60, 61/1, 61/2, 62, 63/1, 64, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 79, 8/1, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 93/1, 93/2, 94/1, 94/2, 347, 348, 349, 389 v k. ú. Korycany

IČ: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 4
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/073933/2022

parc. č. 289, 901, 904/1, 911 v k. ú. Veliká Ves u Prahy

parc. č. 50/1, 127 v k. ú. Netřeba

Dotčené orgány: **(cestou IDDS)**

Vodárny Kladno Mělník a.s.

KSÚS Středočeského kraje p. o.

SPÚ Husinecká Praha

KŘ PČR ÚO Mělník

AÚ AV ČR Praha v. v. i.

Povodí Labe, s. p.

ČEZ Distribuce a. s.

GasNet Služby s. r. o.

CETIN a. s.

KHS Středočeského kraje, ÚP Mělník Pražská

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, odbor správních činností a dopravy, OŽP, památková péče **(interně)**

Obec Veliká Ves u Prahy

Obec Úžice

SPIS

Tento dokument **musí být vyvěšen** na úřední desce správního orgánu (Městského úřadu Neratovice, místní části Korycany, Obce Veliká Ves u Prahy, Obce Úžice) min. **15 dnů**, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko

IC: 00237108	ústředna: +420315650333	e-mail: meu@neratovice.cz	stránka 5
IDDS: 45qb68g	fax.: 315 682 052	www: http://www.neratovice.cz	č.j.: MěÚN/073933/2022