



Soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová

Exekutorský úřad Praha 3

Vinohradská 180, 130 00 Praha 3

Úřední hodiny: PO až ST 9:00 až 15:00

www.exekucerychle.cz

tel.: [[Exekutor_Telefon]] (PO a ST 9:00 až 15:00)

e-mail: info@exekucerychle.cz

datová schránka: [[Exekutor_DS]]

Č.j.: 091 EX 02394/25-035

116023

Dražební vyhláška

soudní exekutorka JUDr. Ingrid Švecová, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Vinohradská 180, 130 00 Praha 3, pověřená vedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Benešově ze dne 10.09.2025, č.j. 13 EXE 1588/2025 - 9, doložka provedení exekuce byla zapsána dne 28.10.2025, v exekuční věci

oprávněného: AN EURO Group s.r.o., Plzeňská čp. 1270 / čp. 97, 150 00 Praha - Košíře, IČ: 24817333, práv. zast. JUDr. Klára Kořínková Ph.D., advokát se sídlem Fügnerovo náměstí čp. 1808 / čp. 3, 120 00 Praha - Nové Město

proti

povinnému: Martin Skalický, bytem Lhotecká čp. 309, Načeradec 257 08, IČ: 88723879, nar. 11.05.1988

pro dlužnou částku 68 162,96 Kč s příslušenstvím ve věci exekuce prodejem movitých věcí, vydává toto

u s n e s e n í :

I. Nařizuje se dražba movité věci, a to:

Poř. Věc

1. Škoda Octavia combi
VIN: TMBJJ7NE4G0165221

Odhadní cena: 210 000,00 Kč

Vyvolávací cena: 70 000,00 Kč

Dražené movité věci se draží samostatně jako soubor věcí.

Zájemcům o koupi dražené movité věci se umožňuje její prohlídka, která se, po předchozím telefonickém potvrzení na tel. č. 777 244 429, uskuteční dne 06.02.2026 od 11:00 hodin do 12:00 hodin na adrese Velkoveská, Předboj (50.2333222N, 14.4690003E).

II. Dražební jednání se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu www.okdrazby.cz.



Soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová

Exekutorský úřad Praha 3

Vinohradská 180, 130 00 Praha 3

Úřední hodiny: PO až ST 9:00 až 15:00

www.exekucerychle.cz

tel.: [[Exekutor_Telefon]] (PO a ST 9:00 až 15:00)

e-mail: info@exekucerychle.cz

datová schránka: [[Exekutor_DS]]

Zahájení elektronické dražby je stanoveno na den 09.02.2026 v 10:00 hodin, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 09.02.2026 v 11:00 hodin. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř. ve spojení s § 69 ex.řádu) Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

- III. Cena dražené movité věci, uvedená ve výroku I. tohoto usnesení, je stanovena zaměstnancem pověřeným soudní exekutorkou (§ 328 odst. 2 o.s.ř.).

Nejnižší podání, uvedené ve výroku I. tohoto usnesení, je stanoveno ve výši jedné třetiny rozhodné ceny. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší (§ 329 odst. 2 o.s.ř.).

Nejnižší možný příhoz se určuje částkou 1000Kč (§ 59 odst. 1 vyhl.č. 37/1992 Sb.).

- IV. Zaplacení jistoty ani jiných poplatků za účast na dražbě se nevyžaduje.
- V. Exekutorka udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání (§ 329 odst. 3 o.s.ř.).

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 10 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet číslo 2102532760/2700, VS: 0239425, specifický symbol 33, nebo v hotovosti do pokladny soudní exekutorky v sídle exekutorského úřadu (§ 4 zákona č. 254/2004 Sb.). Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet soudního exekutora nebo složení do pokladny v sídle exekutorského úřadu nejpozději poslední den lhůty uvedené v první větě tohoto odstavce (§ 330a odst. 2 písm. e) o.s.ř.).

- VI. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (§ 329 odst. 7 o.s.ř.).

Přejde-li vlastnické právo na vydražitele, vydá exekutorka vydražiteli na základě žádosti potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci k okamžiku udělení příklepu (§ 329a odst. 1 o.s.ř.).

Vydražitel, který neuhradí své nejvyšší podání, odpovídá za škodu způsobenou jeho neuhradením. Pokud bude z tohoto důvodu nařízeno nové dražební jednání, bude vůči němu vymáhán rozdíl mezi původním a nově dosaženým nejvyšším podáním, včetně souvisejících nákladů, dle § 330 odst. 3 o.s.ř. ve spojení s § 52 e.ř. Dále je povinen nahradit náklady vzniklé dražebníkovi a účastníkům v souvislosti s novou dražbou a škodu způsobenou tím, že nejvyšší



Soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová

Exekutorský úřad Praha 3

Vinohradská 180, 130 00 Praha 3

Úřední hodiny: PO až ST 9:00 až 15:00

www.exekucerychle.cz

tel.: [[Exekutor_Telefon]] (PO a ST 9:00 až 15:00)

e-mail: info@exekucerychle.cz

datová schránka: [[Exekutor_DS]]

podání nebylo zaplacen.

- VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání na adrese Velkoveská, Předboj (50.2333222N, 14.4690003E). Vydraženou movitou věc lze vyzvednout po předchozím telefonickém potvrzení na tel. č. 777 244 429 (§ 330a odst. 2 písm. f) o.s.ř.).

Nepřevezme-li si vydražitel movitou věc do 15 dnů po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutorka opětovnou dražbu (§ 329 odst. 8 o.s.ř.).

- VIII. Soudní exekutorka upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí **nejpozději do zahájení dražby**, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami, k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 328b odst. 4 písm. g) o.s.ř.).

- IX. Soudní exekutorka vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u příslušného soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudní exekutorce nejpozději **před zahájením dražebního jednání**, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

- X. Soudní exekutorka upozorňuje osoby, které mají k dražené movité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo či výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat předložením listin, které doručí soudní exekutorce nejpozději **2 dny přede dnem zahájení dražebního jednání**. Před zahájením dražebního jednání oznámí soudní exekutorka prostřednictvím systému elektronických dražeb, zda k nemovité věci bylo prokázáno předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě (§ 330a odst. 2 písm. h) o.s.ř.).

- XI. Jsou-li předmětem dražby movitých věcí počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Exekutorský úřad umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději **5 dnů přede dnem konání dražby**.

- XII. Způsob elektronické dražby:

1. Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz.
2. Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu www.okdrazby.cz účastnit dražby v postavení povinného.
3. Na portálu www.okdrazby.cz v sekci připravované dražby dražitel zvolí movitou věc, kterou chce dražit.
4. Po splnění podmínek účasti na dražbě dle tohoto usnesení je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.



Soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová

Exekutorský úřad Praha 3

Vinohradská 180, 130 00 Praha 3

Úřední hodiny: PO až ST 9:00 až 15:00

www.exekucerychle.cz

tel.: [[Exekutor_Telefon]] (PO a ST 9:00 až 15:00)

e-mail: info@exekucerychle.cz

datová schránka: [[Exekutor_DS]]

5. V termínu pořádání samotné dražby se dražitel přihlásí u konkrétní dražby svým uživatelským jménem a heslem do systému, poté může přihazovat.
6. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě.
7. Los mezi osobami s předkupním právem, které učinily shodné podání, se činí elektronickým losem z čísel 1 až 99 na základě kliknutí uživatele ihned po ukončení elektronické dražby nejdéle ve lhůtě 5 minut. Dražiteli s vyšším číslem bude udělen příklep.
8. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.
9. Po skončení dražby oznámí exekutorka prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.

Poučení: Dražební vyhláška není rozhodnutím exekutora, proti němuž by bylo možno podat opravný prostředek (§ 328b odst. 3 o.s.ř.).

K písemné žádosti účastníka, kterému byl doručen listinný stejnopis vyhotovený v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb (hybridní pošta), se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat (§ 17b odst. 3 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu).

V Praze dne 07.01.2026

Mgr. Matěj Králíček
exekutorský kandidát
pověřený soudní exekutorkou
JUDr. Ingrid Švecovou

Elektronický originál dokumentu
podepsal el. certifikátem
Mgr. Matěj Králíček

Dražební vyhláška se doručuje:

- oprávněnému
- povinnému
- manželovi povinného



Soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová

Exekutorský úřad Praha 3

Vinohradská 180, 130 00 Praha 3

Úřední hodiny: PO až ST 9:00 až 15:00

www.exekucerychle.cz

tel.: [[Exekutor_Telefon]] (PO a ST 9:00 až 15:00)

e-mail: info@exekucerychle.cz

datová schránka: [[Exekutor_DS]]

- obci, v jejímž obvodu se dražba koná
- obci, v jejímž obvodu má povinný bydliště